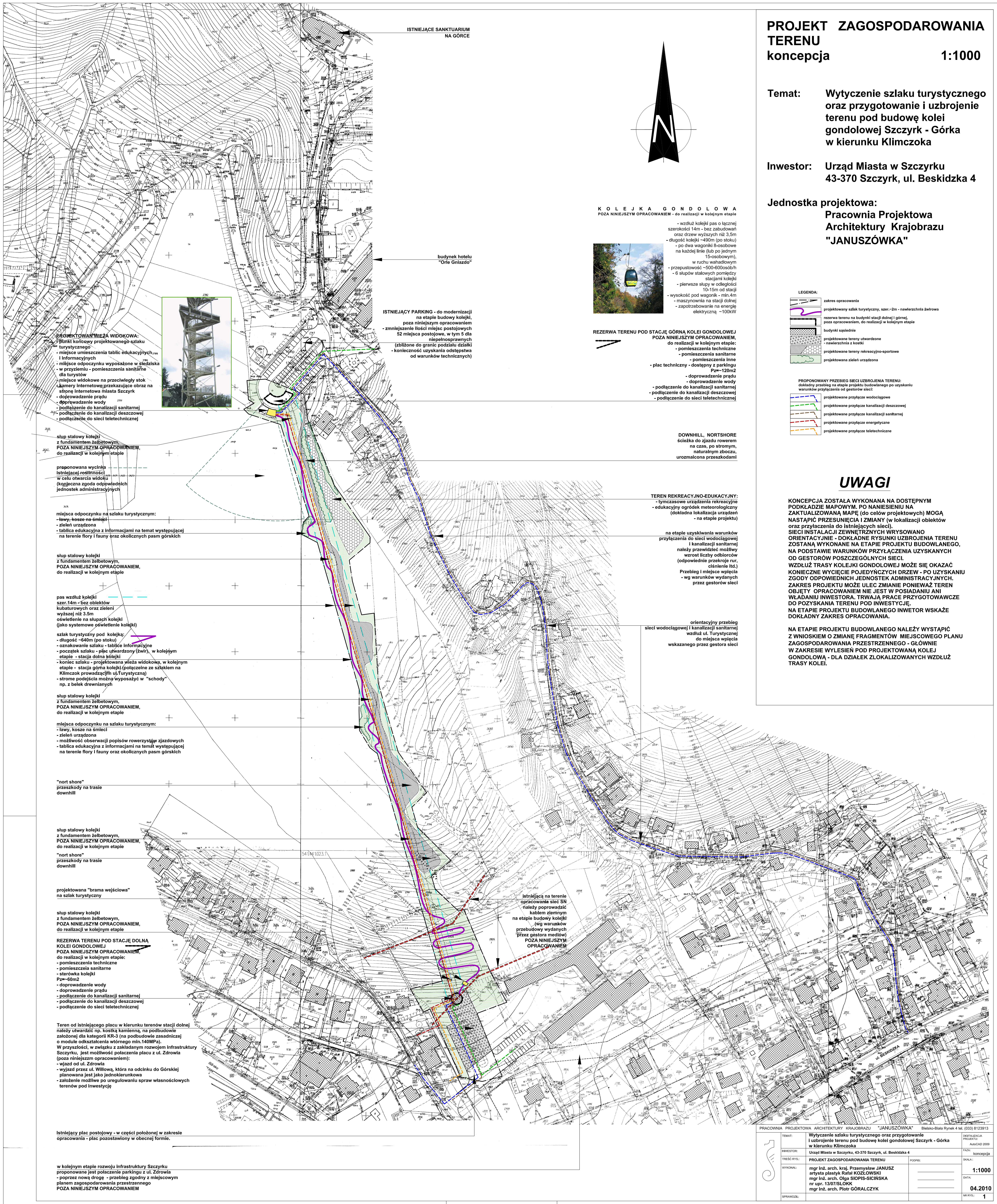


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
koncepcja **1:1000**

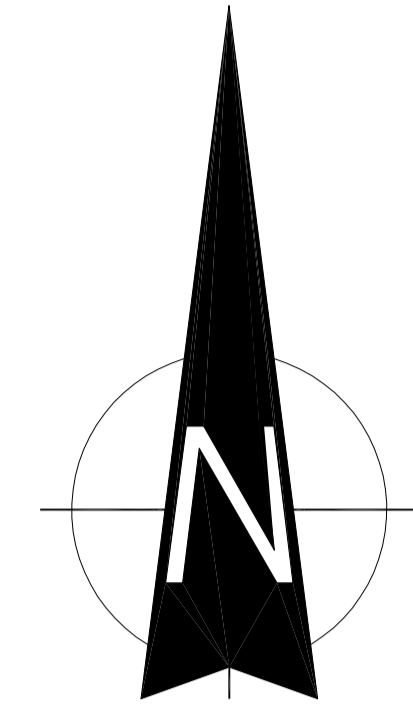
Temat: Wytczenie szlaku turystycznego oraz przygotowanie i uzbrojenie terenu pod budowę kolei gondolowej Szczyrk - Górka w kierunku Klimczoka

Inwestor: Urząd Miasta w Szczyrku
 43-370 Szczyrk, ul. Beskidzka 4

Jednostka projektowa:
Pracownia Projektowa Architektury Krajobrazu "JANUSZÓWKA"



ISTNIEJĄCE SANKTUARIUM NA GÓRCIE



KOLEJKA GONDOLOWA POZA NINIEJSZYM OPRACOWANIEM - do realizacji w kolejnym etapie

- wzdłuż kolejkę pas o łącznej szerokości 14m - bez zabudowań oraz drzew wyższych niż 3.5m
- długość kolejkę ~490m (po stoku)
- po dwa wagoniki 8-osobowe na każdej linie (lub po jednym 15-osobowym), w ruchu wahadłowym
- przepustowość ~500-600osob/h
- 6 słupów statokowych pomiędzy stacjami kolejkę
- pierwsze słupy w odległości 10-15m od stacji
- wysokość pod wagonik - min. 4m
- maszynownia na stacji dolnej
- zapotrzebowanie na energię elektryczną ~100kW



REZERWA TERENU POD STACJĘ GÓRNA KOLEI GONDOLOWEJ POZA NINIEJSZYM OPRACOWANIEM, do realizacji w kolejnym etapie:

- pomieszczenia techniczne
- pomieszczenia sanitarne
- pomieszczenia inne
- plac techniczny - dostępny z parkingu Pz=120m²
- doprowadzenie prądu
- doprowadzenie wody
- podłączenie do kanalizacji sanitarnej
- podłączenie do kanalizacji deszczowej
- podłączenie do sieci teletechnicznej

DOWNHILL, NORTSHORE ścieżka do zjazdu rowerem na czas, po stronom, naturalnym zboczu, urozmaicona przeszkodami

TEREN REKREACYJNO-EDUKACYJNY:

- tymczasowe urządzenia rekreacyjne
- edukacyjny ogródek meteorologiczny (dokładna lokalizacja urządzeń - na etapie projektu)

na etapie uzyskiwania warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć możliwość wzrost liczby odbiorców (odpowiednie przekroje rur, ciśnienie itd.)

Przebieg i miejsce wpięcia - wg warunków wydanych przez gestorów sieci

orientacyjny przebieg sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Turystycznej do miejsca wpięcia wskazanego przez gestora sieci

LEGENDA:

- zakres opracowania
- projektowany szlak turystyczny, szer. 2m - naszerzochła bezwosa
- rezerwa terenu na budynki stacji dolnej i górnej, poza opracowaniem, do realizacji w kolejnym etapie
- budynki sąsiednie
- projektowane tereny utwardzone - naszerzochła z kostki
- projektowane tereny rekreacyjno-sportowe
- projektowana zieleni urzeczona

PROPOZYCYJNY PRZEbieg SIECI UZbroJENIA TERENU: dokładny przebieg na etapie projektu budowlanego po uzyskaniu warunków przyłączenia do gestorów sieci:

- projektowane przyłącze wodociągowe
- projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej
- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej
- projektowane przyłącze energetyczne
- projektowane przyłącze teletechniczne

UWAGI

KONCEPCJA ZOSTAŁA WYKONANA NA DOSTĘPNYM PODKLADZIE MAPOWYM. PO NANIESIENIU NA ZAKTUALIZOWANĄ MAPĘ (do celów projektowych) MOGA NASTĄPIĆ PRZESUNIĘCIA I ZMIANY (w lokalizacji obiektów oraz przyłączenia do istniejących sieci). SIECI INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH WRYŚOWANO ORIENTACYJNIE - DOKŁADNE RYSUNKI UZbroJENIA TERENU ZOSTANĄ WYKONANE NA ETAPIE PROJEKTU BUDOWLANEGO, NA PODSTAWIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA UZYSKANYCH OD GESTORÓW POSZCZEGÓLNYCH SIECI.

WZDŁUŻ TRASY KOLEJKI GONDOLOWEJ MOŻE SIĘ OKAZAĆ KONIECZNE WYCIĘCIE POJEDYNYCH DRZEW - PO UZYSKANIU ZGODY ODPOWIEDNICH JEDNOSTEK ADMINISTRACYJNYCH, ZAKRES PROJEKTU MOŻE ULEC ZMIANIE PONIEWAŻ TEREN OBJEKTU OPRACOWANIEM NIE JEST W POSIADANIU ANI WŁADANIU INWESTORA. TRWAJĄ PRACE PRZYGOTOWAWCZE DO POZYSKANIA TERENU POD INWESTYCJĘ.

NA ETAPIE PROJEKTU BUDOWLANEGO INWETOR WSKAŻE DOKŁADNY ZAKRES OPRACOWANIA.

NA ETAPIE PROJEKTU BUDOWLANEGO NALEŻY WYSTĄPIĆ Z WNIOSEM O ZMIANĘ FRAGMENTOW MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - GŁÓWNIIE W ZAKRESIE WYLECENIA POD PROJEKTOWANĄ KOLEJ GONDOLOWĄ - DLA DZIAŁEK ZLOKALIZOWANYCH WZDŁUŻ TRASY KOLEI.

PROJEKTOWANA WIDOKOWA:

- punkt końcowy projektowanego szlaku turystycznego
- miejsce umieszczenia tablic edukacyjnych i informacyjnych
- miejsce odpoczynku wyposażone w siedziska w przyleżeniu - pomieszczenia sanitarne dla turystów
- miejsce widokowe na przechwyty stok - słupami internetowego przekazywanie obrazu na stronę internetowa miasta Szczyrk
- doprowadzenie prądu
- doprowadzenie wody
- podłączenie do kanalizacji sanitarnej
- podłączenie do kanalizacji deszczowej
- podłączenie do sieci teletechnicznej



ISTNIEJĄCY PARKING - do modernizacji na etapie budowy kolejkę, poza niniejszym opracowaniem

- zmniejszenie ilości miejsc postojowych 52 miejsca postojowe, w tym 5 dla niepełnosprawnych (bliższe do granic podziału działki - konieczność uzyskania odstępstwa od warunków technicznych)

słup stalowy kolejkę z fundamentem żelbetonowym, POZA NINIEJSZYM OPRACOWANIEM, do realizacji w kolejnym etapie

przeponowana wycinka istniejącej roślinności w celu otwarcia widokę (konieczna zgoda odpowiedzialnych jednostek administracyjnych)

miejsca odpoczynku na szlaku turystycznym:

- ławy, kossy na śmieci
- zieleni urzeczona
- tablica edukacyjna z informacjami na temat występującej na terenie flory i fauny oraz okolicznych pasm górskich

słup stalowy kolejkę z fundamentem żelbetonowym, POZA NINIEJSZYM OPRACOWANIEM, do realizacji w kolejnym etapie

pas wzdłuż kolejkę szer. 14m - bez obiektów kubaturowych oraz zieleni wyższej niż 3.5m oświetlenie na słupach kolejkę (jako systemowe oświetlenie kolejkę)

szlak turystyczny pod kolejkę - długość ~490m (po stoku) - oznakowanie szlaku - tablice informacyjne - początek szlaku - plac utwardzony (zwr.), w kolejnym etapie - stacja dolna kolejkę - koniec szlaku - projektowana wieża widokowa, w kolejnym etapie - stacja górna kolejkę (połączona ze szlakiem na Klimczok prowadzącym ul. Turystyczną) - strome podejścia można wyposażyć w "schody" np. z belek drewnianych

słup stalowy kolejkę z fundamentem żelbetonowym, POZA NINIEJSZYM OPRACOWANIEM, do realizacji w kolejnym etapie

miejsca odpoczynku na szlaku turystycznym:

- ławy, kossy na śmieci
- zieleni urzeczona
- możliwość obserwacji podstępów rowertarzy zjazdowych
- tablica edukacyjna z informacjami na temat występującej na terenie flory i fauny oraz okolicznych pasm górskich

"nort shore" przeszkody na trasie downhill

słup stalowy kolejkę z fundamentem żelbetonowym, POZA NINIEJSZYM OPRACOWANIEM, do realizacji w kolejnym etapie

"nort shore" przeszkody na trasie downhill

projektowana "brama wejściowa" na szlak turystyczny

słup stalowy kolejkę z fundamentem żelbetonowym, POZA NINIEJSZYM OPRACOWANIEM, do realizacji w kolejnym etapie

REZERWA TERENU POD STACJĘ DOLNĄ KOLEI GONDOLOWEJ POZA NINIEJSZYM OPRACOWANIEM, do realizacji w kolejnym etapie:

- pomieszczenia techniczne
- pomieszczenia sanitarne
- sterownia kolejkę
- Pz=60m²
- doprowadzenie wody
- doprowadzenie prądu
- podłączenie do kanalizacji sanitarnej
- podłączenie do kanalizacji deszczowej
- podłączenie do sieci teletechnicznej

Teren od istniejącego placu w kierunku terenów stacji dolnej należy utwardzić np. kostką kamienną, na podbudowie założonej dla kategorii KR-3 (na podbudowie zasadniczej o module odkształcenia wtórnego min. 140MPa). W przyszłości, w związku z zakładanym rozwojem infrastruktury Szczyrku, jest możliwość połączenia placu z ul. Zdrowia (poza niniejszym opracowaniem):

- wjazd od ul. Zdrowia
- wjazd przez ul. Wilową, która na odcinku do Górskiej planowana jest jako jednokierunkowa
- założenie możliwe po uregulowaniu spraw własnościowych terenów pod inwestycję

Istniejący plac postojowy - w części położonej w zakresie opracowania - plac pozostawiony w obecnej formie.

w kolejnym etapie rozwoju infrastruktury Szczyrku proponowane jest połączenie parkingu z ul. Zdrowia - poprzez nową drogę - przebieg zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego POZA NINIEJSZYM OPRACOWANIEM

PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU "JANUSZÓWKA" (Bielsko-Biala Rynek 4 m. (033) 81 2913)	
TEMAT: Wytczenie szlaku turystycznego oraz przygotowanie i uzbrojenie terenu pod budowę kolei gondolowej Szczyrk - Górka w kierunku Klimczoka	REPERENKJA PROJEKTU: ANK100 2983
INWESTOR: Urząd Miasta w Szczyrku, 43-370 Szczyrk, ul. Beskidzka 4	SKALA: 1:1000
TYTUŁ: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	DATA: 04.2010
WYKONAL: mgr inż. arch. kraj. Przemysław JANUSZ artysta plastyk Rafał KOZŁOWSKI mgr inż. arch. Olga SIOPIS-SIENIŃSKA nr upr. 13107/SŁOKK mgr inż. arch. Piotr GÓRALCZYK	WERSJA: 1