

## **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

---

### **ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN AMFITEATRU W SZCZYRKU**

- adres inwestycji:  
**ul. Wypoczynkowa**  
**43-370 Szczyrk**  
jednostka ewidencyjna: **240201\_1 Szczyrk**  
obręb: **0001 Szczyrk**  
działka nr: **8184**
  - kategoria obiektu:  
**Kategoria IX** - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, **muzea**, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych.
  - inwestor:  
**Gmina Szczyrk**  
ul. Beskidzka 4  
43-370 Szczyrk
  - pracownia:  
**STUDIO PROJEKTOWE JAKUB GAŁĘSKI**  
ul. Poniatowskiego 25, 43-300 Bielsko-Biała
- telefon:** +48 531 615 370  
**e-mail:** biuro@galeski.com.pl

---

### **OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 7.07.1994 r. – Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami ) oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

---

### **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

---

projektant: arch. Jakub Gałęski nr upr. 09/DSOKK/2014

podpis:

sprawdzający: mgr inż. arch. Magdalena Daszkiewicz nr upr.: MPOIA/101/2015 podpis:

---

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ  
BUDYNKU TRYBUN AMFITEATRU W SZCZYRKU**  
ul. Wypoczynkowa, 43-370 Szczyrk, nr działki: 8184  
projekt architektoniczno-budowlany

**spis treści:**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	2
2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	2
3. STAN ISTNIEJĄCY	2
4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY	2
5. ZATRUDNIENIE	3
6. PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE	3
7. FORMA ARCHITEKTONICZNA	3
8. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY	3
9. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
10. SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY	5
11. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	5
12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO	5
13. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	10
14. WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ W ZAKRESIE BUDYNKÓW ORAZ POMIESZCZEŃ	10
15. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO ORAZ ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ	11
16. INFORMACJA PROJEKTANTÓW O MOŻLIWOŚCIACH INGERENCJI W BUDYNEK	11
17. UWAGI KOŃCOWE	11
18. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)	13

liczba stron: 14

**spis rysunków:**

PB_AB-01 BUDYNEK A	skala: 1:100
PB_AB-02 BUDYNEK B	skala: 1:100
PB_AB-03 BUDYNEK C	skala: 1:100
PB_AB-04 PRZEKRÓJ A-A, B-B	skala: 1:100
PB_AB-05 PRZEKRÓJ C-C, D-D	skala: 1:100
PB_AB-06 PRZKERÓJ E-E, F-F	skala: 1:100
PB_AB-07 ELEWACJE - BUDYNEK A	skala: 1:100
PB_AB-08 ELEWACJE - BUDYNEK B	skala: 1:100
PB_AB-09 ELEWACJE - BUDYNEK C	skala: 1:100
PB_AB-10 ZESTAWIENIE STOLARKI	skala: 1:100
PB_AB-11 WIZUALIZACJE - ELEWACJE	skala: 1:100
PB_AB-12 WIZUALIZACJE - ELEWACJE	skala: 1:100

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Ustalenia z inwestorem.
- Wizja lokalna terenu.
- Literatura fachowa z zakresu budownictwa.
- Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczyrku, obejmującego swym zasięgiem tereny położone w granicach administracyjnych miasta - Uchwała nr XXXIX/226/2006 roku Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 5 kwietnia 2006 r.
- Mapa zasadnicza.

### podstawa prawna:

- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (obowiązujący Dz.U. 2020 poz. 1609).
- Inne obowiązujące normy i przepisy szczegółowe.

## 2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- **Kategoria IX** - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, **muzea**, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych.

## 3. STAN ISTNIEJĄCY

- Istniejące budynki trybun (A, B, C) ustawione są osiowo względem sceny istniejącego amfiteatru.
- W budynkach bocznych A i C znajdują się pomieszczenia szatniowe wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym. Od strony zewnętrznej zlokalizowane są boksy, które wydzielają istniejące wnęki.
- W budynku środkowym B znajdują się ogólnodostępne toalety, magazyny oraz pomieszczenia obsługi technicznej.
- Każdy budynek posiada dwa niezależne wejścia do budynków.
- Pomieszczenia w budynkach nie są przeznaczone na stały pobyt ludzi.
- Wentylowane są poprzez wentylację mechaniczną lub nawiewno-wywiewną.
- Pomieszczenia higieniczno-sanitarne posiadają istniejące podejścia.
- Wszystkie pomieszczenia posiadają sprawną instalację elektryczną.
- Budynki ogrzewane są za pomocą grzejników elektrycznych.

## 4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

W budynku trybuny A i C część pomieszczeń zostanie przekształcona na pomieszczenia muzealne. Wejście do nich odbywać się będzie poprzez projektowane drzwi prowadzące do wiatrołapu z funkcją ekspozycyjną, które oddzielone będzie ścianą aluminiową szklaną, a dalej poprzez drzwi prowadzące bezpośrednio do pomieszczenia muzealnego. Pomieszczenia zostaną dostosowane do funkcji muzealnej - zostaną odpowiednio zaaranżowane i umeblowane. Zakup biletów oraz informatory dostępne będą w pomieszczeniu, które przekształcone zostanie z pomieszczenia higieniczno-sanitarnego na recepcję. Bezpośredni dostęp do tego pomieszczenia będzie z pomieszczenia muzealnego poprzez projektowane drzwi. W recepcji znajdzie się tzw. INFOBOX z którego turyści będą mogli pobrać bilety oraz niezbędne informatory. Obiekty posiadają pomieszczenia higieniczno-sanitarne, które zostaną podzielone na wc damskie i wc męskie. Dostęp do nich możliwy będzie poprzez istniejący korytarz.

W budynku trybun B część pomieszczeń zostanie przekształcona w pomieszczenie usługowe - lokal z małą gastronomią. Lokal będzie dostępny bezpośrednio z zewnątrz poprzez projektowane drzwi dwuskrzydłowe przeszklone. Będą w nim serwowane napoje, kanapki i przekąski. Lokal zostanie dostosowany do planowanej funkcji - znajdują się w nim niezbędne urządzenia i akcesoria kuchenne oraz

stoliki i krzesła. W budynku B wydzielono również pomieszczenie socjalne dla personelu, pomieszczenie porządkowe oraz wc dla personelu.

**uwaga:** wszystkie pomieszczenia bez okien są pomieszczeniami nie przeznaczonymi na pobyt ludzi. Pomieszczenie BP.02 (pomieszczenie usługowe) jest przeznaczone na pobyt ludzi i spełnia wytyczne zawarte w warunkach technicznych. W przypadku zwiększenia ilości miejsc konsumpcyjnych i ilości zatrudnionych w pomieszczeniu BP.02 Inwestor zobowiązany jest wystąpić do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego o odstępstwo od wysokości.

#### 5. ZATRUDNIENIE

- Przewiduje się maksymalnie 2 pracowników obsługujących lokal z małą gastronomią.
- Pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi będą oświetlone światłem dziennym zgodnie z wymaganiami.
- Pracownicy będą korzystać z zaplecza socjalnego i toalety znajdującej się w budynku B. Pomieszczenie socjalne przystosowane będzie do spożywania posiłków.
- Osoby zatrudnione powinny posiadać aktualne badania lekarskie oraz podbitą książeczkę zdrowia.

#### 6. PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE

- Pomieszczenie z małą gastronomią będzie czynne od godzin przedpołudniowych do godzin wieczornych.
- Wyposażenie pomieszczenia jest ściśle dostosowane do technologii i pochodzi od znanych i wypróbowanych dostawców.
- Transport produktów gotowych będzie się odbywać przed otwarciem pomieszczenia dla klientów.
- Odpady (opakowaniowe, talerzyki papierowe, sztućce, kubki, serwetki, odpadki pokonsumpcyjne) zbierane będą do worków foliowych umieszczonych w specjalnych pojemnikach na terenie sali konsumpcyjnej i wynoszone do śmietników znajdujących się w pobliżu budynku po zamknięciu lokalu.

#### 7. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Główna forma architektoniczna bez zmian.

#### 8. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY

- budynek A:
  - powierzchnia użytkowa - 118,02 m<sup>2</sup>
  - wysokość pomieszczeń - od 2,20 m do 3,40 m
  - kubatura - 340,58 m<sup>3</sup>

BUDYNEK A			
nr	nazwa pomieszczenia	powierzchnia m <sup>2</sup>	posadzka
A.01	Komunikacja	21,08	Płytki gresowe
AP.02	Pomieszczenie muzealne	28,40	Płytki gresowe
AP.03	Recepcja	8,59	Płytki gresowe
AP.04A	WC damskie	4,09	Płytki gresowe
AP.04B	WC męskie	4,09	Płytki gresowe
A.05	Pomieszczenie porządkowe	1,20	Płytki gresowe
AP.06	Pomieszczenie muzealne	30,13	Płytki gresowe
AP.07	Wiatrołap z funkcją ekspozycji	20,44	Kostka brukowa
Suma:		118,02	

**uwaga:** na czerwono zaznaczono pomieszczenia, których sposób użytkowania uległ zmianie

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ  
BUDYNKU TRYBUN AMFITEATRU W SZCZYRKU**  
ul. Wypoczynkowa, 43-370 Szczyrk, nr działki: 8184  
projekt architektoniczno-budowlany

- budynek B:
  - powierzchnia użytkowa - 106,80 m<sup>2</sup>
  - wysokość pomieszczeń - od 2,00 m do 3,00 m
  - kubatura - 280,66 m<sup>3</sup>

<b>BUDYNEK B</b>			
nr	nazwa pomieszczenia	powierzchnia m <sup>2</sup>	posadzka
B.01	Korytarz	6,43	Płytki gresowe
BP.02	Pomieszczenie usługowe	37,61	Płytki gresowe
BP.04	Pomieszczenie porządkowe	4,87	Płytki gresowe
BP.05A	Pomieszczenie socjalne	4,23	Płytki gresowe
BP.05B	WC Pracowników	2,68	Płytki gresowe
B.06	Korytarz	4,46	Płytki gresowe
B.07	Przedsionek wc męskiego	5,81	Płytki gresowe
B.08	WC męski	12,03	Płytki gresowe
B.09	WC niepełnosprawni	4,37	Płytki gresowe
B.10	Przedsionek wc damskiego	7,88	Płytki gresowe
B.11	WC damski	12,29	Płytki gresowe
B.12	Pomieszczenie porządkowe	1,95	Płytki gresowe
B.13	Pomieszczenie gospodarcze	2,19	Płytki gresowe
<b>Suma:</b>		<b>106,80</b>	

**uwaga:** na czerwono zaznaczono pomieszczenia, których sposób użytkowania uległ zmianie

- budynek C:
  - powierzchnia użytkowa - 117,34 m<sup>2</sup>
  - wysokość pomieszczeń - od 2,20 m do 3,39 m
  - kubatura - 336,68 m<sup>3</sup>

<b>BUDYNEK C</b>			
nr	nazwa pomieszczenia	powierzchnia m <sup>2</sup>	posadzka
C.01	Komunikacja	21,08	Płytki gresowe
C.02	Pomieszczenie muzealne	28,24	Płytki gresowe
CP.03A	WC damskie	3,98	Płytki gresowe
CP.03B	WC męskie	3,98	Płytki gresowe
CP.04	Recepcja	8,48	Płytki gresowe
C.05	Pomieszczenie porządkowe	1,20	Płytki gresowe
CP.06	Pomieszczenie muzealne	29,90	Płytki gresowe

CP.07	Wiatrołap z funkcją ekspozycji	20,48	Kostka brukowa
Suma:		117,34	

**uwaga:** na czerwono zaznaczono pomieszczenia, których sposób użytkowania uległ zmianie

**9. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Inwestycja nie wymaga opinii geotechnicznej oraz informacji o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

**10. SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY**

Bez zmian.

**11. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko, a w szczególności zwiększenia hałasu, generacji drgań, emisji promieniowania, itp.

**12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO**

W stanie istniejącym obiekt trybun Amfiteatru stanowią trzy sektory o konstrukcji jak poniżej:

- fundamenty śr. gł. 1,2m - ławy i słupy żelbetowe
- ściany zewnętrzne: pustak poryzowany Porotherm szer.25cm, ocieplony styropianem gr.15cm
- ściany wewnętrzne nośne: pustak poryzowany Porotherm szer.25cm,
- ściany wewnętrzne działowe- pustak poryzowany Porotherm szer.11,5cm, 8cm, oraz z gazobetonu szer.6cm
- ścianki systemowe w wc damskim – np. system VK13 firmy FCS sp. z o.o.
- schody – żelbetowe monolityczne i stalowe
- belki - żelbetowe monolityczne, zbrojone zgodnie z projektem,
- wieńce - żelbetowe monolityczne, zbrojone zgodnie z projektem
- belki – stalowe,
- słupy – żelbetowe monolityczne zgodnie z projektem
- dach – konstrukcja drewniana.

W stanie istniejącym konstrukcja budynku wykazuje wyłącznie normalne oznaki użytkowania. Obiekt jest stateczny i w ramach oględzin potwierdza się prawidłowe funkcjonowanie ustroju nośnego oraz konstrukcji uzupełniających mających istotny wpływ na ewentualne przekroczenie SGU i SGN.

W ramach prac wykończeniowych dla robót budowlanych wykonano tynki cem- wapienne gr. 1,5 cm oraz tynki zewnętrzne gr. 5 cm. Dla warstw wykończeniowych posadzek zaprojektowano płytki gresowe na systemowej zaprawie klejowej.

**12.1. PRACE WYBURZENIOWE**

- Fragmenty ścian zewnętrznych wyburzyć pod otwory drzwiowe. Wewnątrz budynku B w pomieszczeniu BP.02 wykonać wyburzenie istniejącej ściany działowej. W budynku A i C w pomieszczeniach AP.03 i CP.04 wyburzyć istniejące ściany działowe i fragmenty ścian pod otwory drzwiowe. Miejsca wyburzeń zaznaczono na rysunkach.
- W pomieszczeniach BP.02, BP.05A i BP.05B, w których konieczne jest podniesienie poziomu wysokości sufitu należy zdemontować istniejący sufit podwieszany.
- W pomieszczeniach AP.02, AP.06, CP.02 i CP.06 należy zdemontować część istniejących kasetonów - te które są w złym stanie technicznym.
- Przed przystąpieniem do prac wyburzeniowych należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia - miejsce należy wygrodzić przed dostępem osób postronnych i oznakować o grożącym niebezpieczeństwie.
- Przed przystąpieniem do wyburzenia należy wykonać odłączenie istniejącej instalacji elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.

- Segregacja odpadów, transport, utylizacja. W czasie prowadzenia prac wyburzeniowych materiały należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne. Materiały budowlane i gruz zostaną przewiezione do odpowiednich punktów utylizacji tego typu odpadów.
- Transport gruzu będzie prowadzony na bieżąco w miarę postępu prac wyburzeniowych. Wywóz samochodami ciężarowymi samowładowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy.

#### 12.2. OPINIA DOTYCZĄCA STANU TECHNICZNEGO

- Obiekt został zaprojektowany i wykonany dla III-ciej strefy obciążenia wiatrem i śniegiem.
- Budynek w układzie konstrukcyjnym szkieletowym żelbetowym monolitycznym.
- Zasadnicze elementy konstrukcyjne stanowią żelbetowe układy ramowe, stanowiące również ruszt dla oparcia żelbetowych donic.
- Płyta trybun w konstrukcji mieszanej:
  - żelbetowej, w formie płyty monolitycznej wieloprzęstowej,
  - stalowej, składającej się z blachy stalowej opartej na belkach stalowych.
- Rozwiązanie takie umożliwia dojsię do konstrukcji drewnianej dachu, znajdującego się poniżej płyty trybun, a nad pomieszczeniami użytkowymi, umiejscowionymi na poziomie parteru.
- W miejscach, w których nie występuje konstrukcja stalowa trybun, umożliwiającą dostęp do dachu, wykonane zostały otwory rewizyjne, umieszczone w ścianach bocznych.
- Słupy posadzone na stopach fundamentowych, zbrojonych.
- Fundamenty ścian w postaci ław i ścian fundamentowych.
- Ściany osłonowe zaprojektowane zostały z pustaków ceramicznych grubości 25 cm, ocieplone styropianem.
- Ogólnie stan techniczny konstrukcji ocenia się co najmniej jako dostateczny.

#### WNIOSKI:

- Ostatecznie stwierdza się, że dotychczasowy zakres prac budowlanych dla przedmiotowego budynku został wykonany zgodnie z budowlaną praktyką inżynierską i pozwala na prowadzenie dalszych robót. Projektowana zmiana sposobu użytkowania i przebudowa części pomieszczeń nie wpłynie na stateczność konstrukcji obiektu.

#### UWAGI I ZALECENIA

- W przypadku zaobserwowania innych warunków realizacji niż opisane w przedmiotowym opracowaniu należy o tym fakcie bez zwłoki oraz pisemnie poinformować Inwestora i Projektanta.

#### 12.3. GŁÓWNE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

##### A. FUNDAMENTY

- Konstrukcja fundamentów żelbetowa – nie projektuje się zmian w tym zakresie.

##### B. ŚCIANY

- Ściany z płyt kartonowo-gipsowych.

Konstrukcję dla ścian działowych wykonać z profili stalowych ocynkowanych w kompleksowym rozwiązaniu systemowym. Ściany działowe docieplić wg aktualnych wymagań termicznych dla przegród budowlanych.

#### **uwagi:**

Otwory w ścianach dla kabli i przewodów należy uszczelnić w celu wyeliminowania przechodzenia dźwięków.

W pomieszczeniach mokrych objętych opracowaniem elementy z płyty kartonowo-gipsowej przewidzieć jako wodoodporne (zielone).

Dla pomieszczeń mokrych objętych opracowaniem wykonać dodatkową izolację przeciwwodną (folia w płynie) - na całej powierzchni podłogi i otynkowane ściany do wysokości co najmniej 2,1 m z taśmami uszczelniającymi w narożnikach.

C. NADPROŻA

- W pomieszczeniu BP.02 planowane jest wyburzenie ściany (oś B.2), w miejsce której zamontowana będzie belka stalowa oparta na filarach przyściennych - szczegóły w TOMIE IV - PROJEKT TECHNICZNY - PROJEKT KONSTRUKCYJNY
- W miejscach montażu nowych drzwi zewnętrznych i wewnętrznych projektuje się nadproża prefabrykowane np. Porotherm o nośności dostosowanej indywidualnie dla każdego nowego otworu w ścianie.
- Dla otworów w ścianach wewnętrznych z płyt g-k należy zastosować systemowe kształtowniki stalowe ocynkowane.

D. ŚCIANY ZEWNĘTRZE

- W istniejących ścianach nośnych planuje się wykonanie otworów (wg załączników graficznych do niniejszego opracowania).
- Dla ścian zewnętrznych projektuje się otworowanie w konstrukcji murowej – wykonanie otworów w ścianach jest uwarunkowane wcześniejszym wykonaniem ościeży i nadproży wraz zachowaniem minimalnego czasu do uzyskania parametrów pełnej nośności.

12.4. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA INSTALACYJNE

A. INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ UŻYTKOWEJ

- Doprowadzenie wody zimnej do poszczególnych budynków odbywa się z istniejącej sieci wodociągowej.
- Istniejąca instalacja wody zimnej wykonana jest z rur tworzywowych wielowarstwowych.
- Istniejącą instalację wody zaleca się wykorzystać w miejscach gdzie przebieg i średnice będą odpowiadały nowym założeniom.
- Woda ciepła dla odbiorników przygotowywana jest przez: istniejący zabudowany podgrzewacz elektryczny z grzałką elektryczną oraz lokalny podgrzewacz elektryczny przepływowy. Część nowoprojektowanych przyborów sanitarnych będzie zasilana w ciepłą wodę poprzez projektowane podgrzewacze elektryczne.
- Zaprojektowana instalacja wody zimnej i c.w.u. doprowadzać będzie wodę do nowoprojektowanych przyborów sanitarnych.
- W pomieszczeniach AP.02, AP.06, BP.02, CP.02 i CP.06 istniejące umywalki należy zdemontować.
- W pomieszczeniach AP.03 i CP.04 istniejące umywalki i miski wc należy zdemontować.
- W pomieszczeniach AP.04B i CP.03A istniejące umywalki należy zdemontować i ponownie zamontować na nowoprojektowanej ścianie.
- Instalację w miejscach gdzie przybory sanitarne będą demontowane, należy zaślepić.
- Całość instalacji wewnętrznej wody zimnej, c.w.u. z cyrkulacją projektuje się z rur tworzywowych PE z wkładką aluminiową.
- Przewody rozdzielcze wody zimnej i c.w.u oraz cyrkulacji projektuje się wykonać podtynkowo z rozprowadzeniem wewnątrz ścian działowych i w posadzce.
- Izolacja ochronna z pianki poliuretanowej stanowić będzie równocześnie izolację cieplną ze względu na:
  - skraplanie się pary wodnej (roszenie) i podwyższanie temperatury przesyłanej wody – dotyczy przewodów wody zimnej,
  - ze względu na obniżenie temperatury przesyłanej wody – dotyczy przewodów instalacji wody ciepłej i cyrkulacji.
- Szczegóły zawarte są w TOMIE IV - PROJEKT TECHNICZNY - INSTALACJE SANITARNE.

B. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

- Wszystkie ścieki sanitarne z budynków odprowadzane są do kanalizacji zewnętrznej.
- Istniejąca instalacja kanalizacyjna wykonana jest z rur PCV łączonych na uszczelki gumowe.
- Piony wyposażone są w rewizje oraz rury wywiewne wyprowadzone powyżej konstrukcji dachu.
- Piony kanalizacyjne włączone są do kolektora sanitarnego prowadzonego pod posadzką.
- Projektuje się:
  - wykonanie podłączeń wraz z pionowymi podejściami pod nowoprojektowane przybory sanitarne,
  - zaślepienie istniejących podłączeń w miejscach gdzie przybory sanitarne będą demontowane.



- Podczas wykonywania projektowanej kanalizacji sanitarnej szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie spadków na odcinkach poziomych min. 2%. Dopuszcza się ułożenie odcinków kanalizacji z rur Dz160 ze spadkiem min. 1,5%.
- Szczegóły zawarte są TOMIE IV - PROJEKT TECHNICZNY - INSTALACJE SANITARNE.

#### C. INSTALACJA WENTYLACYJNA

- W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych znajduje się wentylacja mechaniczna wywiewna na bazie wentylatorów kanałowych. Doprowadzenie powietrza odbywa się poprzez czerpnie ściennie zabudowane w ścianach zewnętrznych.
- Lokalizacja anemostatów wywiewnych będzie dostosowana do nowej aranżacji pomieszczeń.
- Powietrze rozprowadza sieć przewodów wentylacyjnych montowanych w strefie sufitu podwieszanego. Poza sufitem podwieszanym przewody wentylacyjne montowane będą bezpośrednio pod stropem.
- Pomieszczenia muzealne oraz usługowe będą posiadać nawiew świeżego powietrza poprzez istniejące aparaty grzewczo wentylacyjne elektryczne, z lokalizacją dostosowaną do nowej aranżacji.
- Szczegóły zawarte są w TOMIE IV - PROJEKT TECHNICZNY - INSTALACJE SANITARNE.

#### D. INSTALACJA ELEKTRYCZNA

- Instalacje elektryczne należy dostosować do nowych funkcji obiektu. Instalację oświetlenia i gniazd wtykowych wykonać przewodami kabelkowymi YDYżo o ilości żył i przekroju zgodnym z projektem technicznym. Przewody układać w rurach instalacyjnych pod tynkiem.
- Przewody i kable elektryczne należy prowadzić w sposób umożliwiający ich wymianę bez naruszania konstrukcji budynku w sposób zagrażający jej bezpieczeństwu.
- Trasy przewodów elektrycznych powinny być prowadzone w liniach prostych, równoległych do krawędzi ścian i stropów. Do łączenia przewodów stosować zaciski WAGO.
- Zaleca się, aby pomiędzy naściennymi puszkami przyłączeniowymi przewód biegł w wyznaczonych strefach, równoległe do sufitu (poziomo), a pozostałe przewody równoległe lub prostopadłe do ścian i ościeżnic.
- Prowadzenie instalacji
  - strefa górna pozioma (szer. 30 cm w odl. 15 cm od sufitu),
  - strefa dolna pozioma (szer. 30 cm w odl. 15 cm od podłogi),
  - strefa pionowa (o szer. 20 cm w odl. 10 cm od krawędzi wewnętrznych i zewnętrznych ścian, ościeżnic okien, futryn drzwiowych i innych otworów w ścianie)
- Instalowanie osprzętu instalacyjnego:
  - łączniki należy umieszczać obok drzwi w strefie instalacyjnej pionowej tak, aby środek łącznika znajdował się na wys. 115 cm ponad podłogą oraz 15 cm od krawędzi futryny,
  - gniazda wtyczkowe należy umieszczać w strefie instalacyjnej poziomej tak, aby środek znajdował się w odl. 30 cm od podłogi,
  - gniazda wtyczkowe instalowane w kuchni należy umieszczać na wys. 115 cm od podłogi, ale nie mniej niż 20 cm od powierzchni roboczej blatu kuchennego,
  - puszki instalacyjne należy umieszczać w strefie instalacyjnej poziomej tak, aby środek znajdował się 30 cm od sufitu.
- W budynku A i B ulegnie zmianie lokalizacja włącznika głównego. Zmianę lokalizacji wyłącznika głównego należy wykonać zgodnie z projektem technicznym.
- Szczegóły zawarte są w TOMIE IV - PROJEKT TECHNICZNY - INSTALACJE ELEKTRYCZNE.

#### Ochrona pożarowa:

- Wszystkie przepusty rurowe przez ściany należy uszczelnić po 10cm z każdej strony rury.
- Uszczelnienia wykonać z materiału o minimalnej odporności ogniowej równej odporności ogniowej oddzielenia przeciwpożarowego.
- Jako materiał wypełniający należy stosować niepalną wełnę mineralną.
- Do uszczelnienia stosować ognioochronną pęczniejącą masę np. Hilti.
- Przyciski przeciwpożarowe wyzwalający wyłącznik główny należy zabudować się w pobliżu drzwi wyjściowych.

Dodatkowa ochrona przeciwporażeniowa:

- W instalacji wewnętrznej dodatkową ochronę przeciwporażeniową należy wykonać zgodnie z Prawem Budowlanym z dnia 07.07.1994r, przepisami wykonawczymi, wieloarkusową normą PN-IEC 60364 i normami PN-IEC 364-703:1993 oraz PN-IEC 364-4-481:1994 odpowiednio dla układu sieci TN. Ochronę przed dotykiem bezpośrednim zrealizowano przez izolowanie części czynnych /izolację podstawową/ oraz stosowanie obudów i osłon o stopniu ochrony co najmniej IP2X.
- Ochronę przed dotykiem pośrednim zrealizowano przez:
  - samoczynne wyłączanie zasilania -zrealizowane przez przewód ochronny PE
  - wyłączniki różnicowoprądowe o czułości 30 mA
  - wyłączniki instalacyjne nadmiarowo prądowe
- Należy wykonać główne i miejscowe połączenia wyrównawcze do których podłączyć
  - przewody uziemiające ,
  - przewody ochronne,
  - rury metalowe zasilające instalację wewnątrz obiektu
  - metalowe elementy konstrukcyjne
  - metalowe korytka kablowe
  - urządzenia ogrzewania i systemów klimatyzacji
- Zwrócić uwagę na zachowanie ciągłości połączeń wyrównawczych. Do przewodów ochronnych PE należy podłączyć bolce ochronne gniazd wtykowych oraz metalowe obudowy, np. opraw oświetleniowych, podgrzewacza wody, klimatyzatora.

#### E. OŚWIETLENIE

- Istniejące oprawy w pomieszczeniach objętych opracowaniem należy zdemontować.
- Nowoprojektowane oświetlenie w pomieszczeniach, w których sposób użytkowania uległ zmianie zostanie dostosowane do odpowiedniej funkcji.
- Zakres modernizacji obejmować będzie wymianę opraw nasufitowych oraz dobudowę opraw doświetlających wystawy w formie kinkietu w pomieszczeniach muzealnych.
- Należy zastosować oprawy nasufitowe LED o temperaturze barwowej 3000K, wskaźnik oddawania barw Ra>90, szczelność min IP44.
- Oprawy w formie kinkietu mają być wykonane w technologii LED o temperaturze barwowej 4000K, wskaźnik oddawania barw Ra>90, szczelność min IP44. Wszystkie powinny mieć możliwość regulacji natężenia światła sygnałem DALI.
- Wszystkie oprawy należy włączyć w system sterowania, który umożliwi dostosowanie oświetlenia do potrzeb danej wystawy.
- Szczegóły zawarte są w TOMIE IV - PROJEKT TECHNICZNY - INSTALACJE ELEKTRYCZNE.

#### F. OGRZEWANIE

- Ogrzewanie budynku odbywa się przy pomocy grzejników elektrycznych konwekcyjnych.
- Szczegóły zawarte są w TOMIE IV - PROJEKT TECHNICZNY - INSTALACJE SANITARNE.

### 12.5. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

#### A. ELEWACJE

- Ściany zewnętrzne zostaną przebudowane - wyburzenie fragmentu ścian pod otwory drzwiowe.
- W budynku A i B w zewnętrznych wnękach istniejące deski zostaną pomalowane lakiero-bejcą "szary beton".
- Zewnętrzne wnęki zostaną zabudowane ścianą aluminiową szklaną. Elementy aluminiowe w kolorze ciemny grafit RAL 7016, szklenie bezpieczne.
- W budynku B fragment elewacji wokół projektowanych drzwi dwuskrzydłowych zostanie pokryty deskowaniem pełnym z płyt cementowo-drzazgowych o szerokości 12-15 cm, wysokości 335 cm na podkonstrukcji drewnianej lub aluminiowej. Faktura i kolor płyt - drewnopodobny (brązowy).
- Elewacje wszystkich donic wiszących w górnej części elewacji należy pokryć deskowaniem pełnym z płyt cementowo-drzazgowych na podkonstrukcji drewnianej lub aluminiowej. Faktura i kolor płyt - drewnopodobny (brązowy).

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ  
BUDYNKU TRYBUN AMFITEATRU W SZCZYRKU**  
ul. Wypoczynkowa, 43-370 Szczyrk, nr działki: 8184  
projekt architektoniczno-budowlany

- Część istniejących lamp zewnętrznych należy przebudować (lampy do przebudowy zaznaczono na rysunkach kolorem czerwonym).
- Przed przystąpieniem do prac elewacyjnych należy wykonać prace remontowe:
  - cokół należy zaizolować oraz zamontować listwę startową wraz z kratkami nawiewno-wywiewnymi,
  - donice wiszące w górnej części elewacji należy wyremontować w zakresie odwodnienia:
    - usunięcie ziemi urodzajnej oraz nasadzeń (wraz z ich pielęgnowaniem na czas remontu),
    - oczyszczenie i osuszenie betonu donic,
    - wykonanie otworów-spustów dla nadmiaru wody (wg wytycznych Projektanta instalacji sanitarnych),
    - zastosowanie zapraw PCC dla uzupełnienia ubytków,
    - nałożenie dwukrotnej warstwy hydroizolacji dwuskładnikowej (w zakresie uzupełnienia donic ziemią urodzajną i o odpowiedniej odporności na pH użytej ziemi),
    - próba szczelności,
    - nasadzenie zieleni.

**uwaga:** elementy drewniane wykonać z drewna klasy C24, heblowanego na każdej powierzchni, drewno suszone komorowo, czterostronnie strugane o wilgotności 15-18%, impregnowane środkami owadami i grzybobójczymi ciśnieniowo i zabezpieczone przed niekorzystnymi warunkami warstwą bejcy i oleju do konstrukcji drewnianych zewnętrznych.

#### B. STOLARKA DRZWIOWA

- Stolarka drzwiowa zewnętrzna o symbolu DZP1, DZP2, DZP3 w systemie aluminiowym (skrzydło przeszklone) w kolorze ciemny grafit RAL 7016.
- Drzwi wewnętrzne pełne o symbolu DP1 i DP2 projektuje się w systemie PCV lub drewniane płycinowe w kolorze białym RAL 9016.
- Drzwi wewnętrzne o symbolu DP3 projektuje się szklane aluminiowe. Kolor ciemny grafit RAL 7016.
- Wszystkie szczegóły zawarte w zestawieniu stolarki drzwiowej.

**uwaga:**

- Drzwi do toalet należy wyposażyć w kratki nawiewne u dołu drzwi o powierzchni nie mniejszej niż 200 cm<sup>2</sup>.

#### C. ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE

- Posadzki - bez zmian. Brakujące fragmenty posadzek po wyburzeniu należy uzupełnić płytkami gresowymi o kolorystyce zbliżonej do istniejących płytek.
- Sufity - w pomieszczeniach BP.02, BP.05A i BP.05B, w których konieczne jest podniesienie poziomu sufitu należy wykonać sufit podwieszany z płyt GK na stelażu systemowym. W pomieszczeniach AP.02, AP.06, CP.02, CP.06 fragmenty po demontażu należy uzupełnić nowymi kasetonami na istniejącej podkonstrukcji. Sufity wszystkich pomieszczeń, w których sposób użytkowania uległ zmianie należy pomalować.
- Wykończenie ścian wewnętrznych - z farb lateksowych wodoodpornych w kolorze białym.
- Wyposażenie meblowe - dostosowane do przeznaczonej funkcji.

### 13. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Inwestycja uwzględnia dostępność dla osób niepełnosprawnych.

### 14. WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ W ZAKRESIE BUDYNKÓW ORAZ POMIESZCZEŃ

Wysokość budynku - **niski N**

- Kategoria zagrożenia ludzi - **ZL III**,

- Klasa odporności ogniowej - **C**

- Konstrukcja nośna budynków (trybun) klasie odporności ogniowej R60 i wydzielona od pomieszczeń użytkowych okładzinami o odporności ogniowej EI60.

Pomieszczenia pod widownią o odporności ogniowej REI 120

- Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych: Nie przewiduje się występowania wewnątrz obiektu pomieszczeń ani przestrzeni zewnętrznych zagrożonych wybuchem.

- Urządzenia przeciwpożarowe: nie wymagane poza sygnalizacją przeciwpożarową pomieszczeń magazynowych (pod trybunami).
- Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy: Budynek wyposażony jest w normatywną ilość podręcznego sprzętu gaśniczego i tablic informacyjnych. Ilość i rodzaj podręcznego sprzętu gaśniczego oraz tablic informacyjnych wynika z Rozporządzenia MSWiA z dn. 07.06.2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010 nr 109 poz. 719). Pomieszczenia magazynowe należy wyposażać w sygnalizację przeciwpożarową.
- Inne zalecenia:
  - stosowanie do wystroju wewnątrz materiałów łatwozapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące – jest zabronione.
  - obiekt oznakować znakami bezpieczeństwa i ewakuacyjnymi zgodnie z wymogami norm.
  - okładziny sufitów należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

#### 15. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO ORAZ ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

- Projekt charakterystyki energetycznej nie jest wymagany.
- Stolarka drzwiowa nowoprojektowana powinna posiadać współczynniki przenikania ciepła zgodne z aktualnymi przepisami.
- Zmiana sposobu użytkowania i przebudowa części pomieszczeń budynku trybun amfiteatru w Szczyрку nie narusza konstrukcji zewnętrznej budynku oraz nie wpływa w sposób istotny na statykę obiektu.
- Współczynnik przenikania ciepła pozostaje bez zmian:
  - dla ścian zewnętrznych wynosi:  $U_k = 0,233$  (W/m<sup>2</sup>K)
  - dla dachu wynosi:  $U_k = 0,178$  (W/m<sup>2</sup>K).

#### 16. INFORMACJA PROJEKTANTÓW O MOŻLIWOŚCIACH INGERENCJI W BUDYNEK

- Montaż jakichkolwiek dodatkowych elementów do elewacji oraz powierzchni dachu budynku (np. anten, szyldów reklamowych, sygnalizatorów alarmów, rolet, markiz, zadaszeń, pergoli a dodatkowych elementów instalacji nieujętych w projekcie) powinien być poprzedzony konsultacjami z projektantami celem zachowania spójności architektonicznej budynku oraz zapewnienia niepogorszenia walorów użytkowych obiektu.
- Zabrania się dokonywania zmian w kompozycji i estetyce elewacji bez konsultacji z projektantami, np. poprzez zmianę kolorystyki, dodawanie elementów dekoracyjnych, w tym zmiany: stolarki/ślusarki okiennej, jej kolorystyki, parapetów i opasek okiennych, itp.
- Zabrania się obciążania dachów i stropów obiektami i urządzeniami nieprzewidzianymi w niniejszym opracowaniu i powodującymi ponadnormatywne obciążenia wykraczające poza przewidziane w projekcie.
- Zabrania się dodatkowego otworowania stropów.
- Zaleca się aby wszystkie zmiany elewacji oraz formy budynków i zagospodarowania terenu po realizacji obiektu były uzgadniane z autorami projektu.

#### 17. UWAGI KOŃCOWE

- Niniejszą dokumentację należy traktować jako całość z projektem technicznym.
- W razie wątpliwości lub pojawienia się nieprzewidzianych projektem okoliczności należy kontaktować się z jednostką projektową - wszystkie zmiany w projekcie wymagają zgody projektanta.
- W przypadku jakichkolwiek rozbieżności stanu bieżącego budowy i projektowanego należy wezwać projektanta.
- Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie.
- Przed rozpoczęciem prac należy sprawdzić czy materiały dostarczone na budowę odpowiadają ustaleniom projektowym i wymaganiom technicznym oraz odpowiadają zamawianej kolorystyce; przed dokonaniem zakupu materiałów potwierdzić ważność aprobaty technicznej

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ**

**BUDYNKU TRYBUN AMFITEATRU W SZCZYRKU**

ul. Wypoczynkowa, 43-370 Szczyrk, nr działki: 8184

**projekt architektoniczno-budowlany**

- Dla uniknięcia niezgodności wymiary wszystkich elementów przed wbudowaniem należy obowiązkowo sprawdzić w miejscu montażu.
- Wszelkie odstępstwa od projektu wynikające z zastosowania innych materiałów, rozwiązań konstrukcyjnych lub technologii, należy uzgodnić z projektantem w ramach nadzoru autorskiego. Uzgodnienie powinno posiadać akceptację projektanta oraz nadzoru technicznego z wpisem do Dziennika Budowy.
- Do realizacji przystąpić należy jedynie z kompletem dokumentacji.

arch. Jakub Gałęski

## 18. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

### DANE DO STRONY TYTUŁOWEJ:

- nazwa i adres obiektu budowlanego: budynki trybun
- adres: ul. Wypoczynkowa, 43-370 Szczyrk, nr działki: 8184
- inwestor: Gmina Szczyrk, ul. Beskidzka 4, 43-370 Szczyrk
- opracował: arch. Jakub Gałęski,
- projekt: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN AMFITEATRU W SZCZYRKU

### A. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW.

- Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów: Zakres robót obejmuje: wyburzenia fragmentów ścian pod otwory drzwiowe, wyburzenia ścian działowych, montaż stolarki drzwiowej, budowę ścian działowych, przebudowę instalacji, budowę ścian aluminiowych szklanych, prace elewacyjne, prace wykończeniowe.
- Istniejące obiekty budowlane podlegające adaptacji lub rozbiórce: Na terenie objętym pracami nie znajdują się istniejące obiekty budowlane, które należy wyburzyć przed rozpoczęciem budowy projektowanego budynku.
- Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi - Elementami zagospodarowania terenu podczas prowadzenia prac budowlanych stwarzającymi zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi będą ustawione pomosty i rusztowania robocze. Szczególne ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi dotyczy upadku z wysokości przy wykonywaniu robót na wysokości ponad 4,0 m oraz wykończeń elewacyjnych.
- Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych: Listę możliwych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych należy ustalić na podstawie informacji przekazanych Inwestorowi przez wykonawcę robót w porozumieniu z rzeczoznawcami uprawnionymi do uzgadniania i opiniowania projektów budowlanych w zakresie Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz w zakresie Zabezpieczeń Przeciwpożarowych.
- Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych: Plac budowy należy oznakować poprzez umieszczenie tablicy informacyjnej budowy, oznakowanie wjazdów i wyjazdów z terenu budowy oraz dokonanie oznaczeń miejsc niebezpiecznych zgodnie, z §83 pkt.3 Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r.
- Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. W szczególności w planie „BIOZ” należy określić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.:
  - zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
  - konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
  - zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.
- Opracowanie winno uwzględniać wymogi zawarte w Rozdziale 6 „Prace szczególnie niebezpieczne” Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. wraz z późniejszymi zmianami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 11.06.2002r.
- Miejsce przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy: Wydzielenie miejsc składowania ustalić należy na podstawie opracowanego projektu zagospodarowania placu budowy i organizacji robót budowlanych przedstawionego przez wykonawcę. Składowanie i transport materiałów winien być prowadzony na terenie budowy zgodnie z przepisami zawartymi w Rozdziale 4 – Transport wewnętrzny i magazynowanie Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. wraz z późniejszymi zmianami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 11.06.2002 r.
- Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń: Należy ustalić na podstawie opracowanego projektu zagospodarowania placu budowy i organizacji robót budowlanych przedstawionego Inwestorowi przez wykonawcę robót w porozumieniu z rzeczoznawcami uprawnionymi do uzgadniania i opiniowania

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ  
BUDYNKU TRYBUN AMFITEATRU W SZCZYRKU**  
ul. Wypoczynkowa, 43-370 Szczyrk, nr działki: 8184  
projekt architektoniczno-budowlany

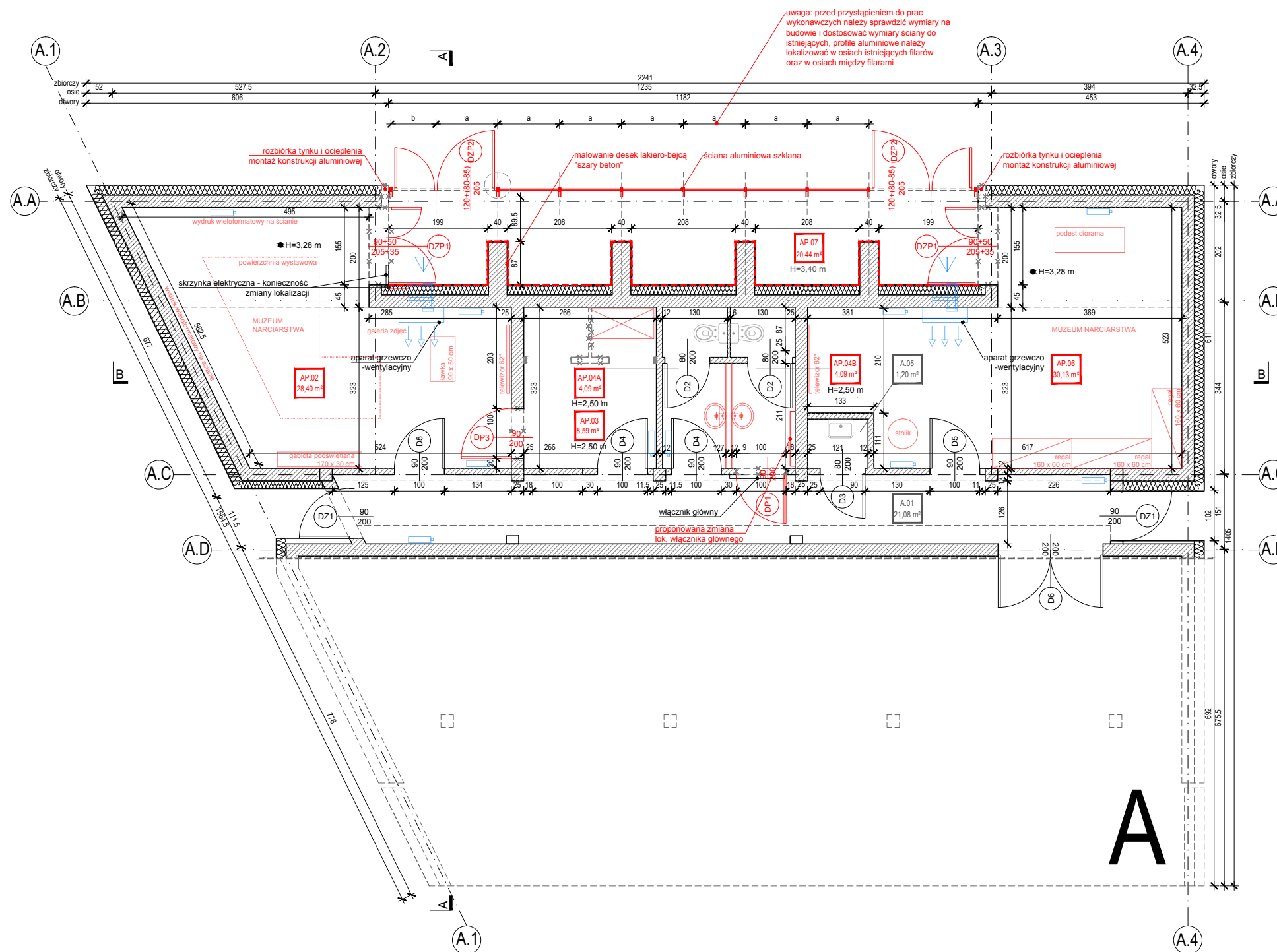
projektów budowlanych w zakresie Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz w zakresie Zabezpieczeń Przeciwpowozarowych z uwzględnieniem informacji zawartych w pkt. 3, 4, 5, 7 informacji do planu „BIOZ”

- Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych: Zaświadczenia odbioru, dokumenty, zezwolenia, pozwolenie na budowę, uzgodnienia, świadectwa prób, badań itp., będą przechowywane w segregatorze na terenie budowy. Miejsce i lokalizację pomieszczenia należy ustalić na podstawie opracowanego projektu zagospodarowania placu budowy i organizacji robót budowlanych przedstawionego przez wykonawcę.

**uwagi:**

Podczas prowadzenia prac należy bezwzględnie przestrzegać ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. wraz z późniejszymi zmianami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 11.06.2002 r. wszystkie prace należy prowadzić stosowanie do wymogów prawa budowlanego, oraz przepisów w zakresie bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z Art. 18 pkt.1, ust. 3 Ustawy „Prawo Budowlane” kierownik budowy przed rozpoczęciem prac winien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwany planem „BIOZ” zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

autor opracowania: arch. Jakub Gałęski



### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m <sup>2</sup> ]
A.01	KOMUNIKACJA	21,08
AP.02	POM. MUZEALNE	28,40
AP.03	RECEPCJA	8,59
AP.04A	WC DAMSKIE	4,09
AP.04B	WC MĘSKIE	4,09
A.05	POM. PORZĄDKOWE	1,20
AP.06	POM. MUZEALNE	30,13
AP.07	WIATROŁAP Z FUNKCJĄ EKSPOZYCJI	20,44
	SUMA	118,02

#### legenda

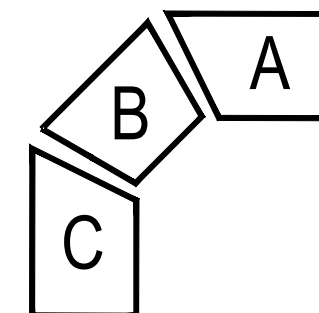
wyburzenia ścian

grzejniki

#### uwaga

- na czerwono oznaczono elementy projektowane
- wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie;
- w pomieszczeniach AP.02, AP.03, AP.06 należy zdemontować istniejące przybory sanitarne
- w pomieszczeniach AP.02, AP.06 należy zdemontować istniejącą kasetony, które są w złym stanie technicznym i uzupełnić nowymi,
- sufity wszystkich pomieszczeń, w których sposób użytkowania uległ zmianie należy pomalować.

#### schemat



projekt

### ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN AMFITEATRU W SZCZYRKU

adres inwestycji

ul. Wypoczynkowa  
43-370 Szczyrk  
dz. nr: 8184

projektant

arch. Jakub Gałęski  
upr. nr 09/DSOKK/2014

sprawdzający

arch. Magdalena Daszkiewicz  
nr upr.: MPOIA/101/2015

opracował

inż. Joanna Knapczyk

tytuł

### BUDYNEK A

etap  
PB

branża  
architektura

skala  
1:100

data  
2021-05-26

nr

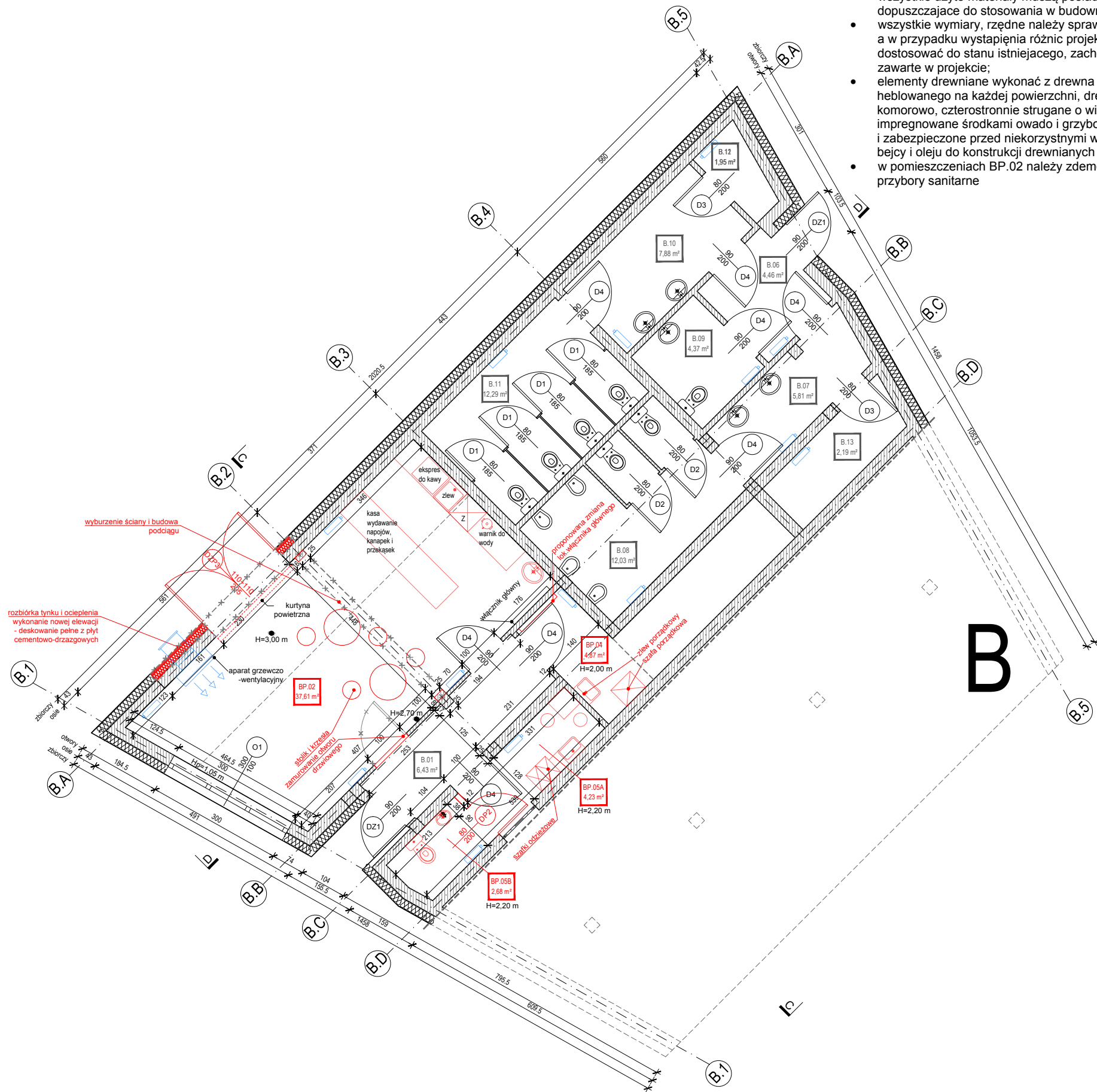
# PB\_AB-01.2





**uwaga**

- **na czerwono oznaczono elementy projektowane**
- wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie;
- elementy drewniane wykonać z drewna klasy C24, heblowanego na każdej powierzchni, drewno suszone komorowo, czterostronnie strugane o wilgotności 15-18%, impregnowane środkami owado i grzybobójczymi ciśnieniowo i zabezpieczone przed niekorzystnymi warunkami warstwa bejcy i oleju do konstrukcji drewnianych zewnętrznych w pomieszczeniach BP.02 należy zdemontować istniejące przybory sanitarne



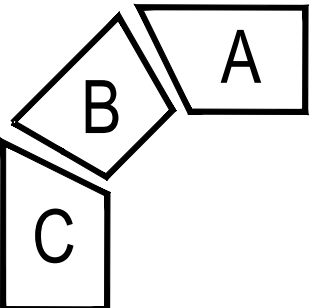
**ZESTAWIENIE POMIĘSZCZEŃ**

NR	NAZWA POMIĘSZCZENIA	POW. [m <sup>2</sup> ]
B.01	KORYTARZ	6,43
BP.02	POM. USŁUGOWE	37,61
BP.04	POM. PORZĄDKOWE	4,87
BP.05A	POM. SOCJALNE	4,23
BP.05B	WC PRACOWNIKÓW	2,68
B.06	KORYTARZ	4,46
B.07	PRZEDSIONEK WC MĘSKIEGO	5,81
B.08	WC MĘSKI	12,03
B.09	WC NIEPEŁNOSPRAWNI	4,37
B.10	PRZEDSIONEK WC DAMSKIEGO	7,88
B.11	WC DAMSKI	12,29
B.12	POM. PORZĄDKOWE	1,95
B.13	POM. GOSPODARCZE	2,19
SUMA		106,80

**legenda**

- wyburzenia ścian
- grzejniki

**schemat**

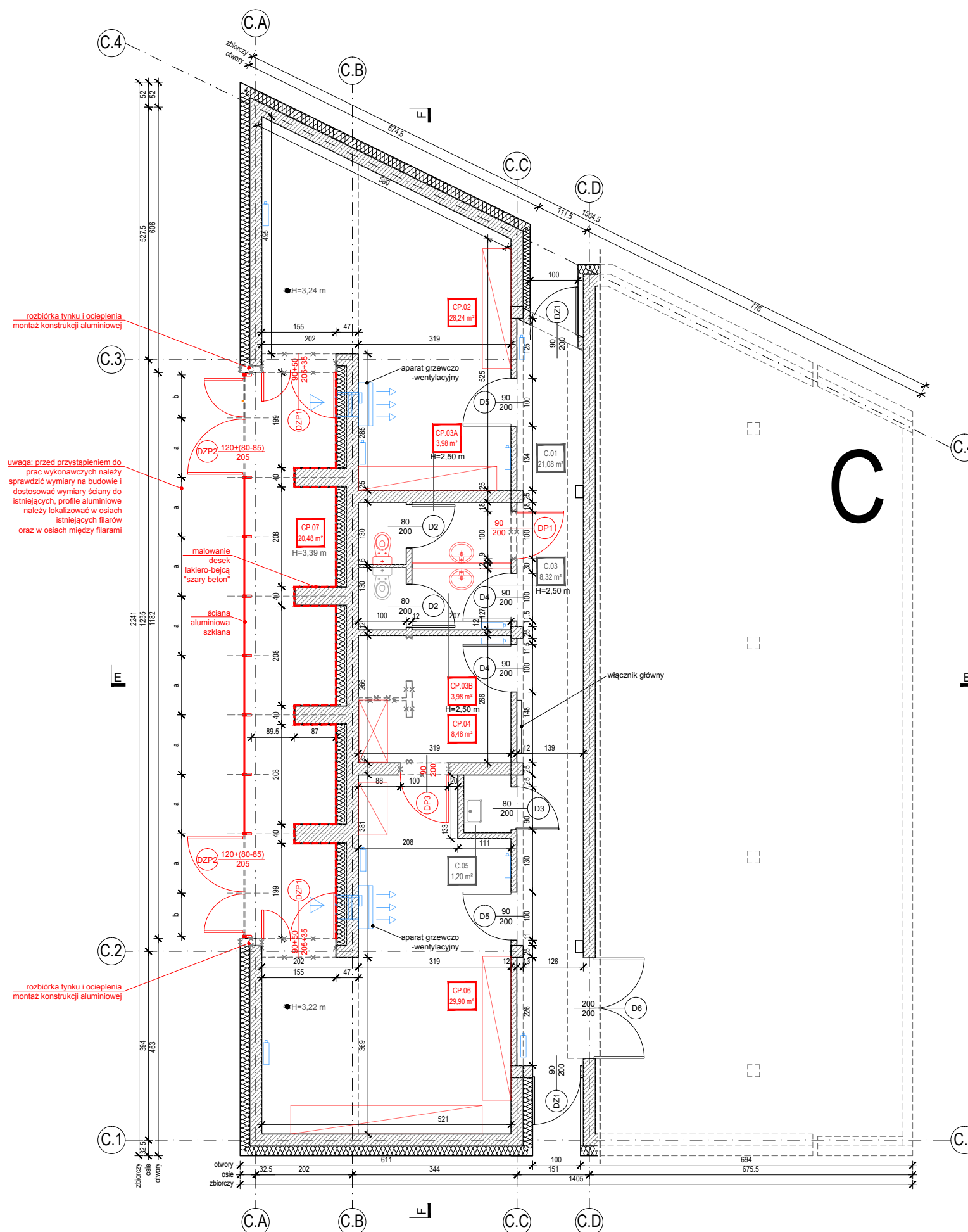


projekt  
**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA**  
**CZĘŚCI POMIĘSZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN**  
**AMFITEATRU W SZCZYRKU**  
 adres inwestycji  
 ul. Wypoczynkowa  
 43-370 Szczyrk  
 dz. nr: 8184  
 projektant  
 arch. Jakub Gałęski  
 upr. nr 09/DSOKK/2014  
 sprawdzający  
 arch. Magdalena Daszkiewicz  
 nr upr.: MPOIA/101/2015  
 opracował  
 inż. Joanna Knapczyk  
 tytuł

**BUDYNEK B**

etap	branża	skala	data
PB	architektura	1:100	2021-05-26

# PB\_AB-02.2



### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m <sup>2</sup> ]
C.01	KOMUNIKACJA	21,08
CP.02	POM. MUZEALNE	28,24
CP.03A	WC DAMSKIE	3,98
CP.03B	WC MĘSKIE	3,98
CP.04	RECEPCJA	8,48
C.05	POM. PORZĄDKOWE	1,20
CP.06	POM. MUZEALNE	29,90
CP.07	WIATROŁAP Z FUNKCJĄ EKSPOZYCJI	20,48
SUMA		117,34

#### legenda

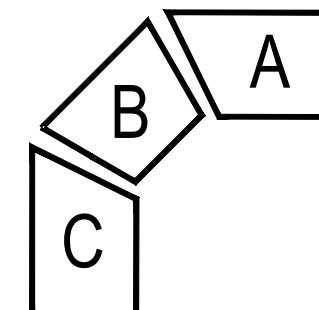
wyburzenia ścian

grzejniki

#### uwaga

- na czerwono oznaczono elementy projektowane
- wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie;
- w pomieszczeniach CP.02, CP.04, CP.06 należy zdemontować istniejące przybory sanitarne
- w pomieszczeniach CP.02, CP.06 należy zdemontować istniejące kasetony, które są w złym stanie technicznym i uzupełnić nowymi,
- sufity wszystkich pomieszczeń, w których sposób użytkowania uległ zmianie należy pomalować.

#### schemat



projekt

### ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN AMFITEATRU W SZCZYRKU

adres inwestycji

ul. Wypoczynkowa  
43-370 Szczyrk  
dz. nr: 8184

projektant

arch. Jakub Gałęski  
upr. nr 09/DSOKK/2014

sprawdzający

arch. Magdalena Daszkiewicz  
nr upr.: MPOIA/101/2015

opracował

inż. Joanna Knapczyk

tytuł

### BUDYNEK C

etap  
PB

branża  
architektura

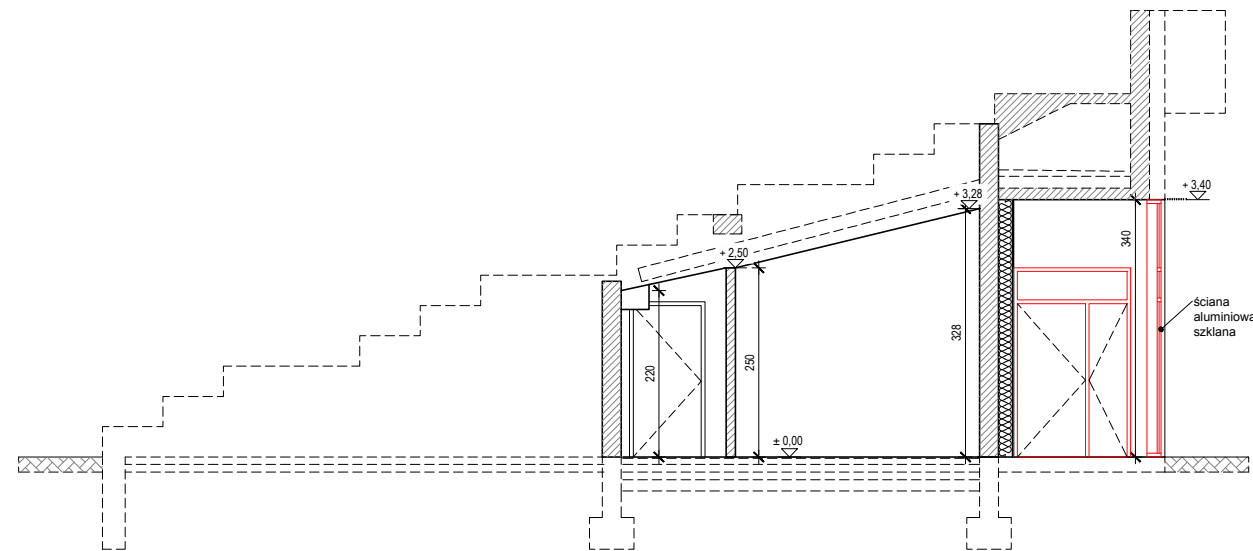
skala  
1:100

data  
2021-05-26

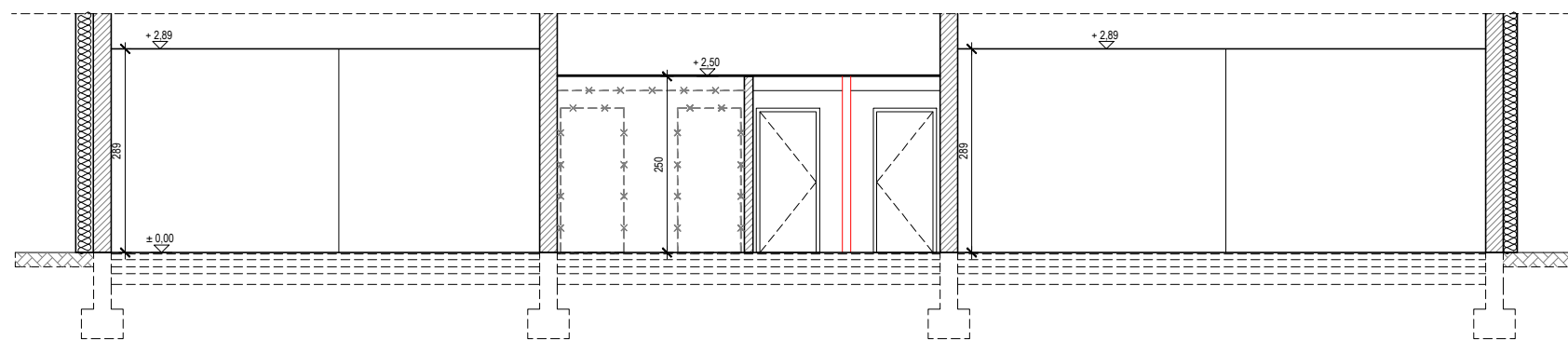
nr

# PB\_AB-03.2

### PRZEKRÓJ A-A



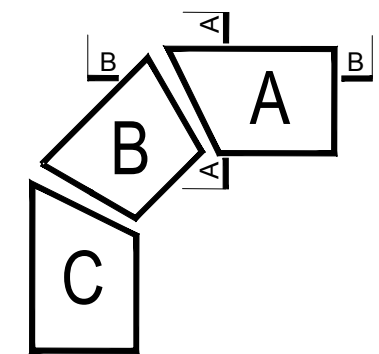
### PRZEKRÓJ B-B



uwaga

- na czerwono oznaczono elementy projektowane
- wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie;

schemat



projekt  
**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA  
 CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN  
 AMFITEATRU W SZCZYRKU**

adres inwestycji

ul. Wypoczynkowa  
 43-370 Szczyrk  
 dz. nr: 8184

projektant

arch. Jakub Gałęski  
 upr. nr 09/DSOKK/2014

sprawdzający

arch. Magdalena Daszkiewicz  
 nr upr.: MPOIA/101/2015

opracował

inż. Joanna Knapczyk

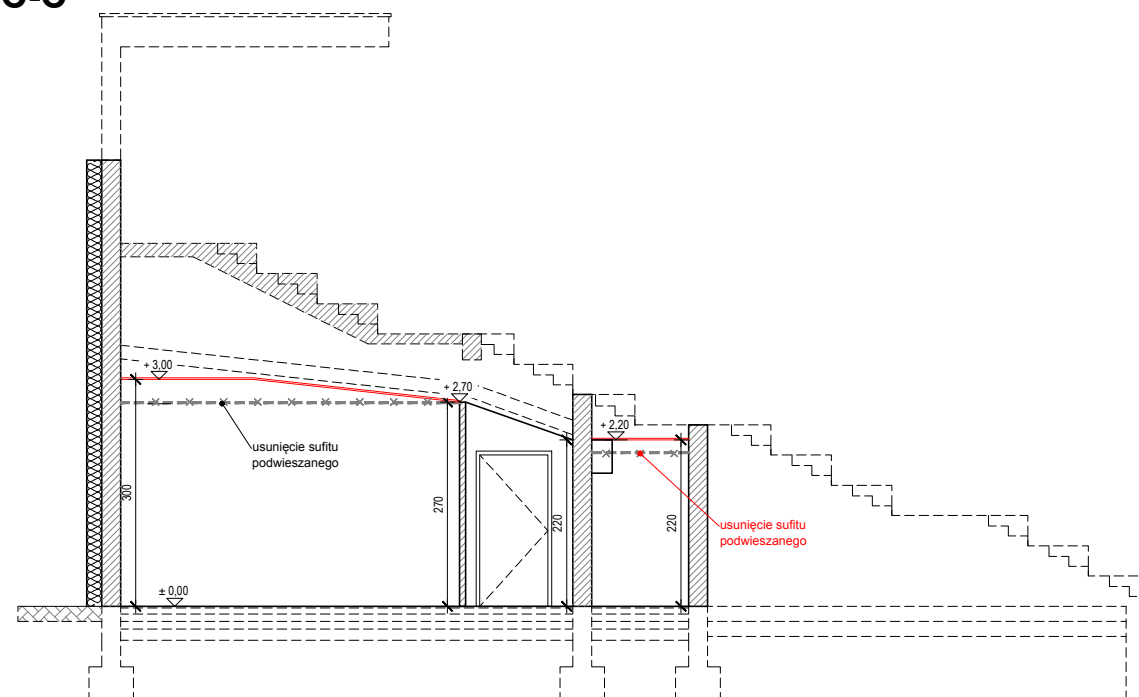
tytuł

### PRZEKRÓJ A-A, BB

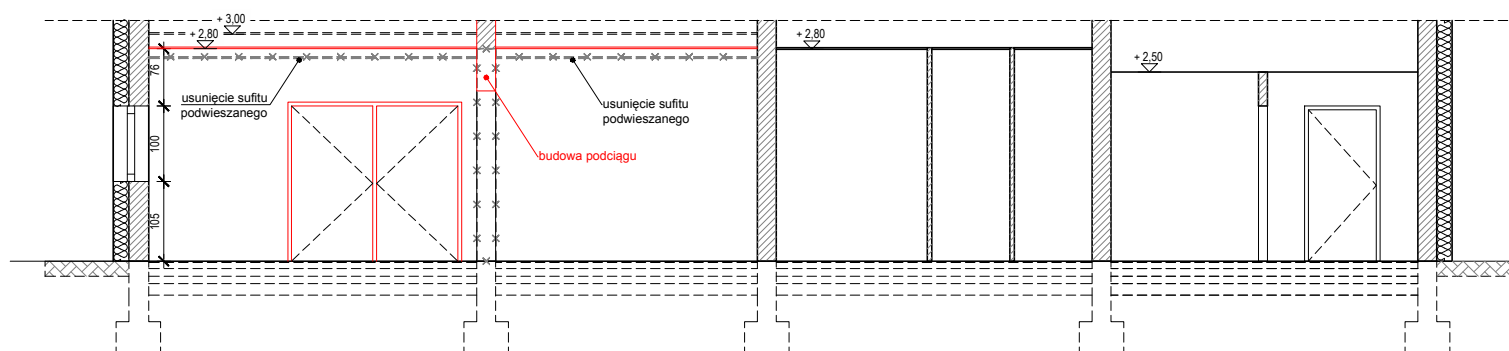
etap PB      branża architektura      skala 1:100      data 2021-05-26

nr  
**PB\_AB-04.2**

### PRZEKRÓJ C-C



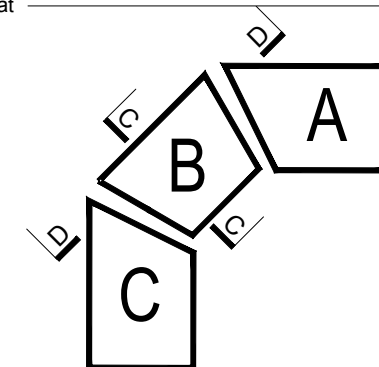
### PRZEKRÓJ D-D



uwaga

- na czerwono oznaczono elementy projektowane
- wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie;

schemat



projekt  
**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA  
 CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN  
 AMFITEATRU W SZCZYRKU**

adres inwestycji

ul. Wypoczynkowa  
 43-370 Szczyrk  
 dz. nr: 8184

projektant

arch. Jakub Gałęski  
 upr. nr 09/DSOKK/2014

sprawdzający

arch. Magdalena Daszkiewicz  
 nr upr.: MPOIA/101/2015

opracował

inż. Joanna Knapczyk

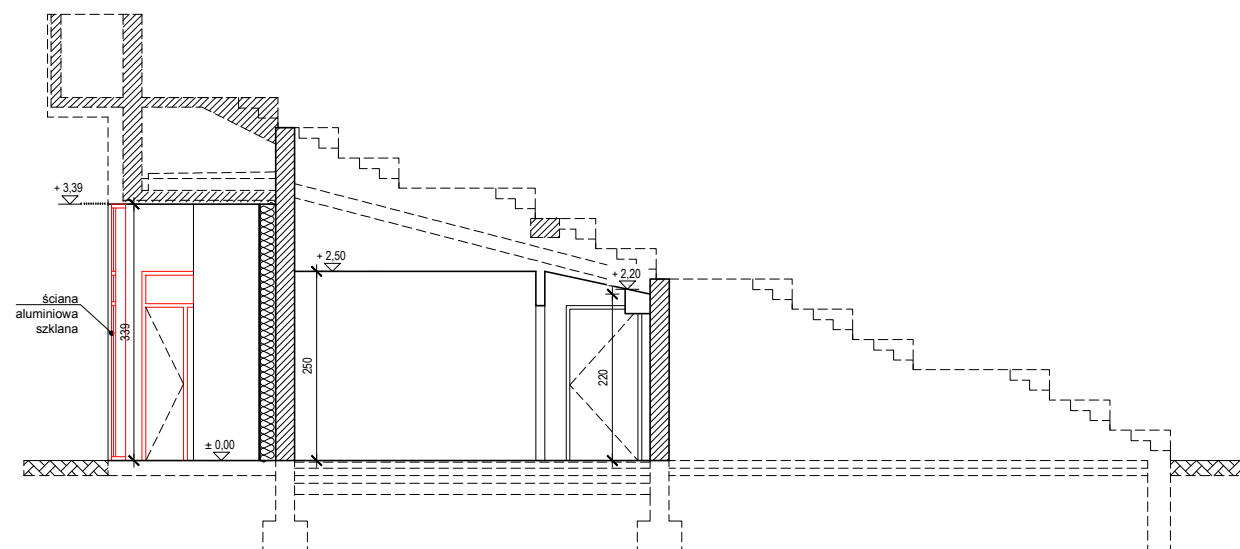
tytuł

### PRZEKRÓJ C-C, D-D

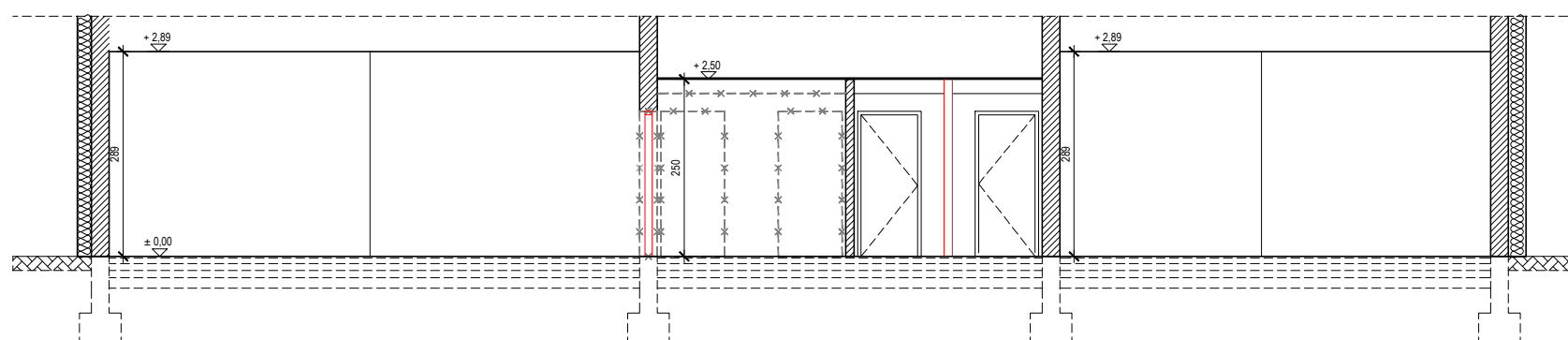
etap	branża	skala	data
PB	architektura	1:100	2021-05-26
			nr

# PB\_AB-05.2

### PRZEKRÓJ E-E



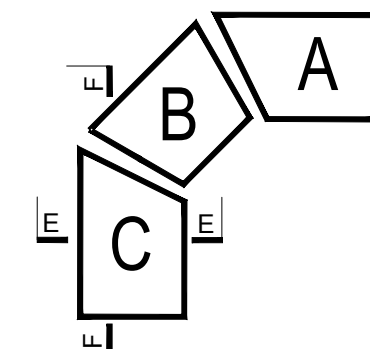
### PRZEKRÓJ F-F



uwaga

- na czerwono oznaczono elementy projektowane
- wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie;

schemat



projekt

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA  
 CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN  
 AMFITEATRU W SZCZYRKU**

adres inwestycji

ul. Wypoczynkowa  
 43-370 Szczyrk  
 dz. nr: 8184

projektant

arch. Jakub Gałęski  
 upr. nr 09/DSOKK/2014

sprawdzający

arch. Magdalena Daszkiewicz  
 nr upr.: MPOIA/101/2015

opracował

inż. Joanna Knapczyk

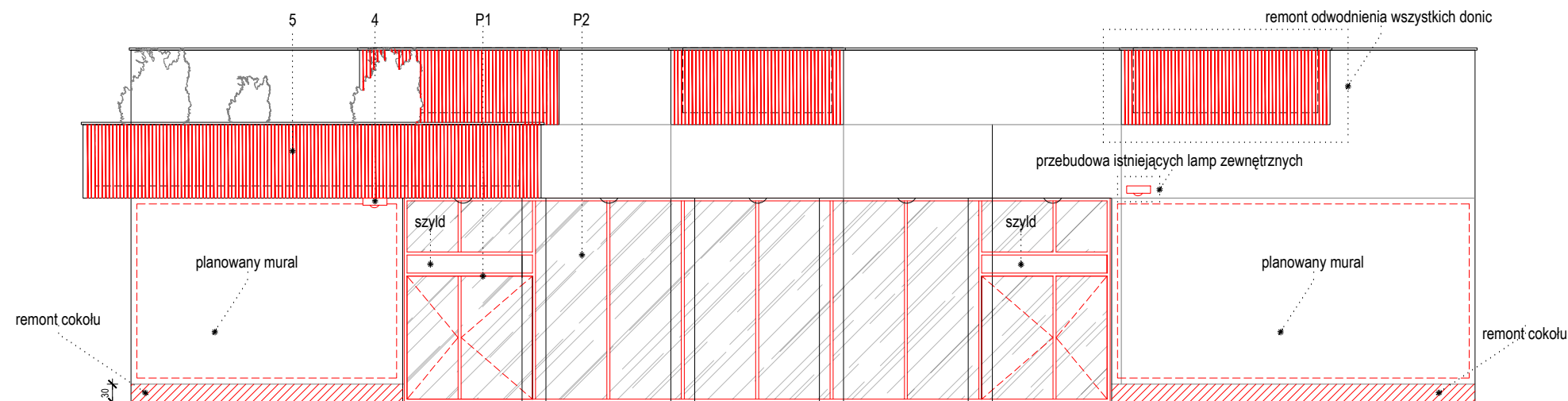
tytuł

### PRZEKRÓJ E-E, F-F

etap PB      branża architektura      skala 1:100      data 2021-05-26

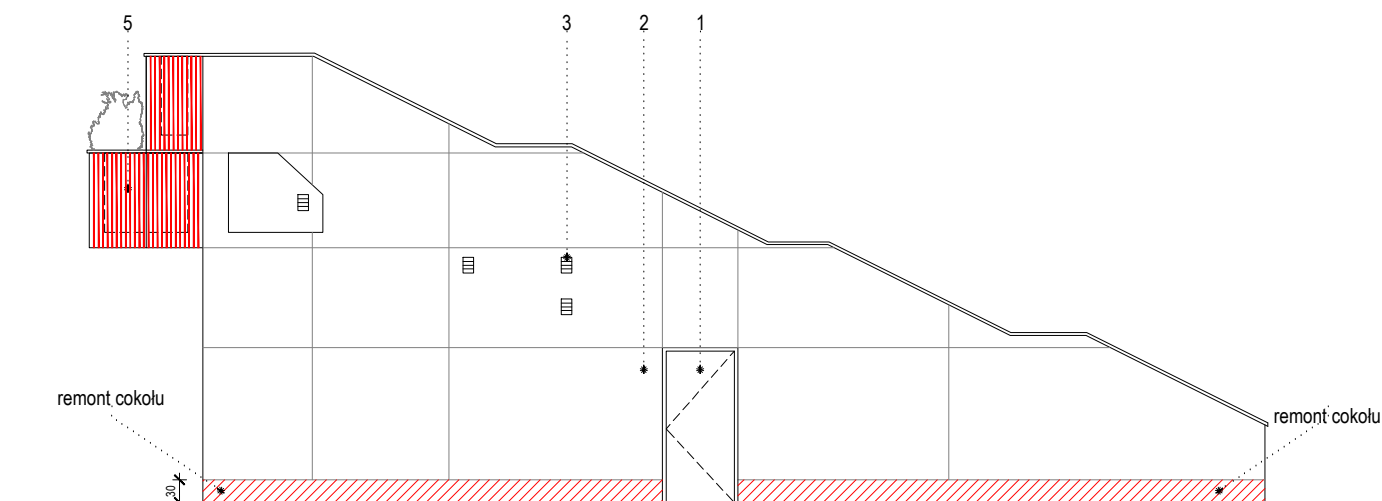
nr  
**PB\_AB-06.2**

### A.I-A.I - ELEWACJA PÓŁNOCNA

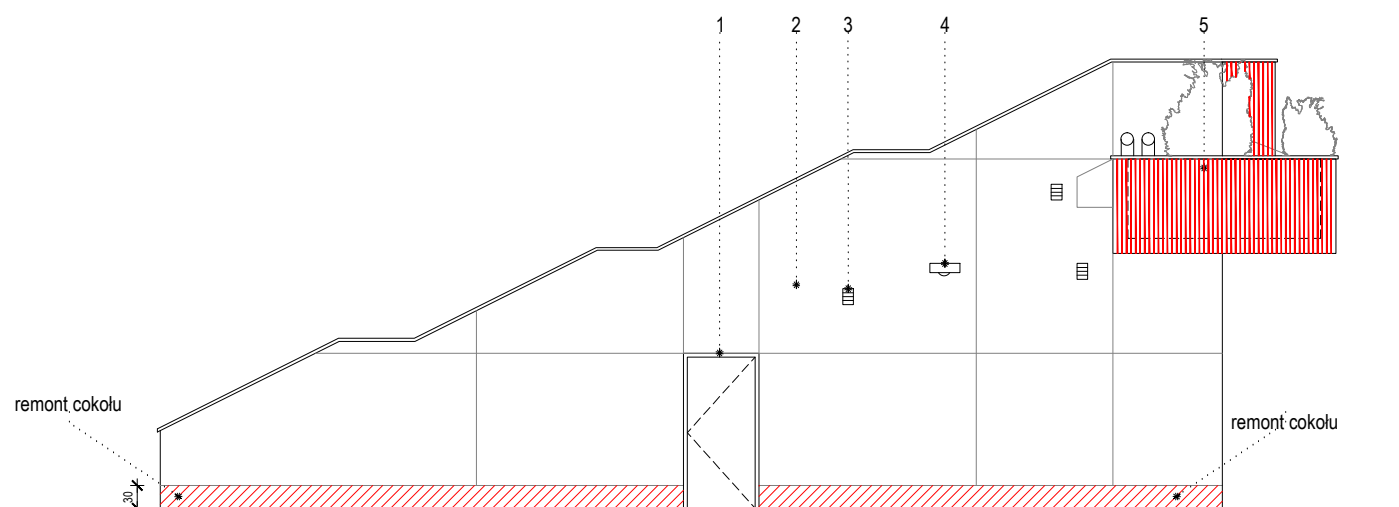


NR	ELEMENT	MATERIAŁ	KOLOR
1	drzwi zewnętrzne	PVC	biały
2	ściana zewnętrzna	tynek cienkowarstwowy	szary
3	kratka wentylacyjna	PVC	biały
4	oświetlenie zewnętrzne	aluminium	ciemny grafit
5	donica kwiatowa	deskowanie pełne z płyty cementowo-drzazgowej	drewnopodobny (brązowy)
6	zadaszenie trybun	żelbet/szkło	
7	okno	PVC	biały
P1	drzwi zewnętrzne	aluminium / szkło	ciemny grafit RAL 7016
P2	ściana aluminiowa szklana	aluminium/ szkło	ciemny grafit RAL 7016
P3	elewacja z desek	deskowanie pełne z płyty cementowo-drzazgowej	drewnopodobny (brązowy)

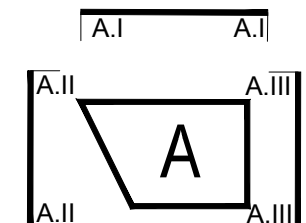
### A.II-A.II - ELEWACJA ZACHODNIA



### A.III-A.III - ELEWACJA WSCHODNIA



uwaga  
 • na czerwono oznaczono elementy projektowane  
 schemat



projekt  
**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN AMFITEATRU W SZCZYRKU**

adres inwestycji  
 ul. Wypoczynkowa  
 43-370 Szczyrk  
 dz. nr: 8184

projektant  
 arch. Jakub Gałęski  
 upr. nr 09/DSOKK/2014  
 sprawdzający  
 arch. Magdalena Daszkiewicz  
 nr upr.: MPOIA/101/2015

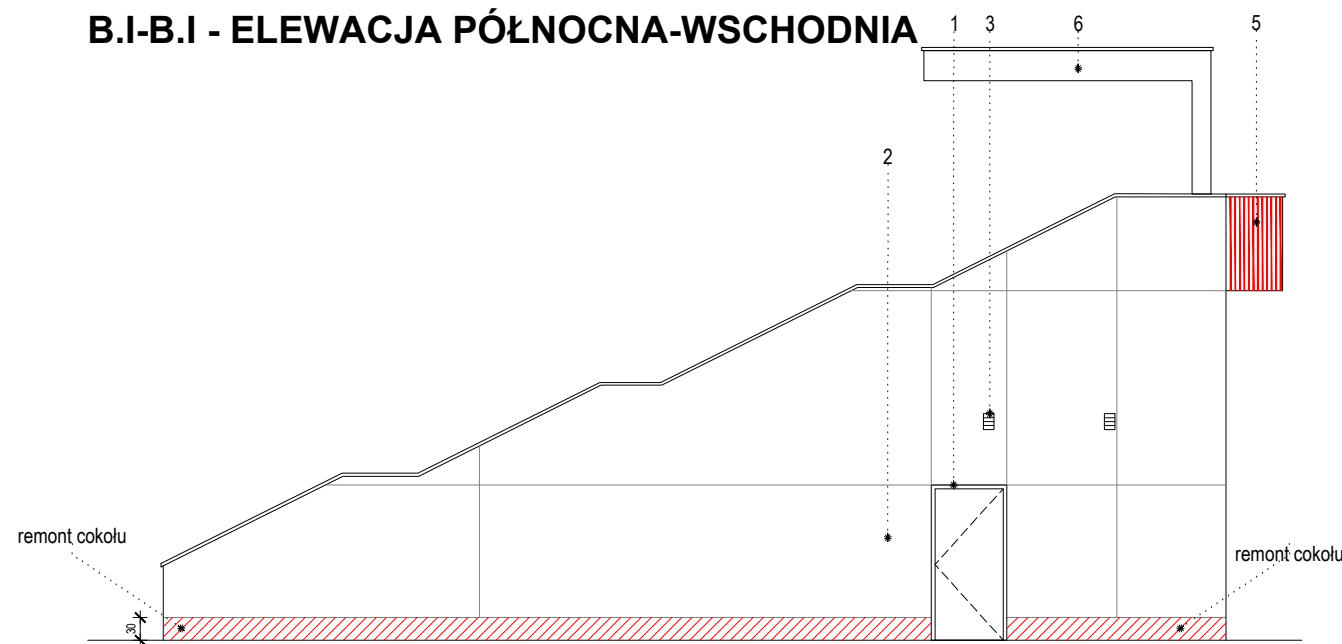
opracował  
 inż. Joanna Knapczyk

tytuł  
**ELEWACJE - BUDYNEK A**

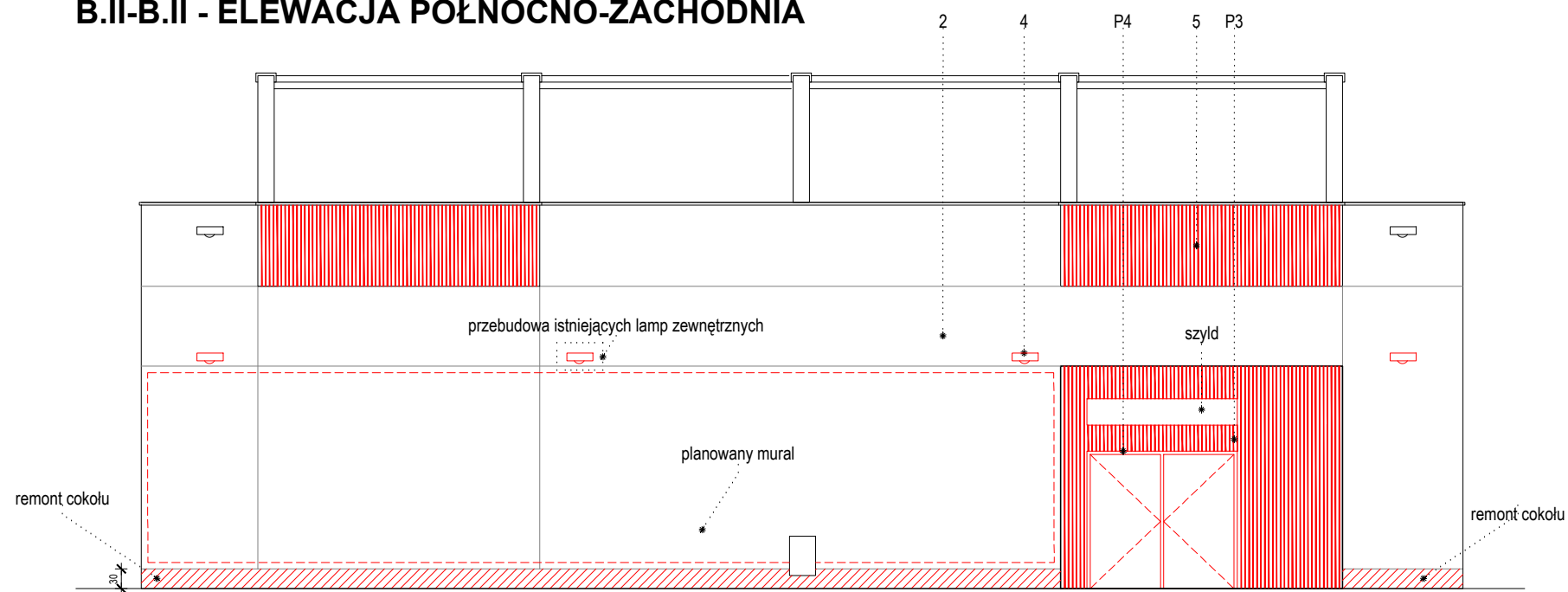
etap PB      branża architektura      skala 1:100      data 2021-05-26

nr  
**PB\_AB-07.2**

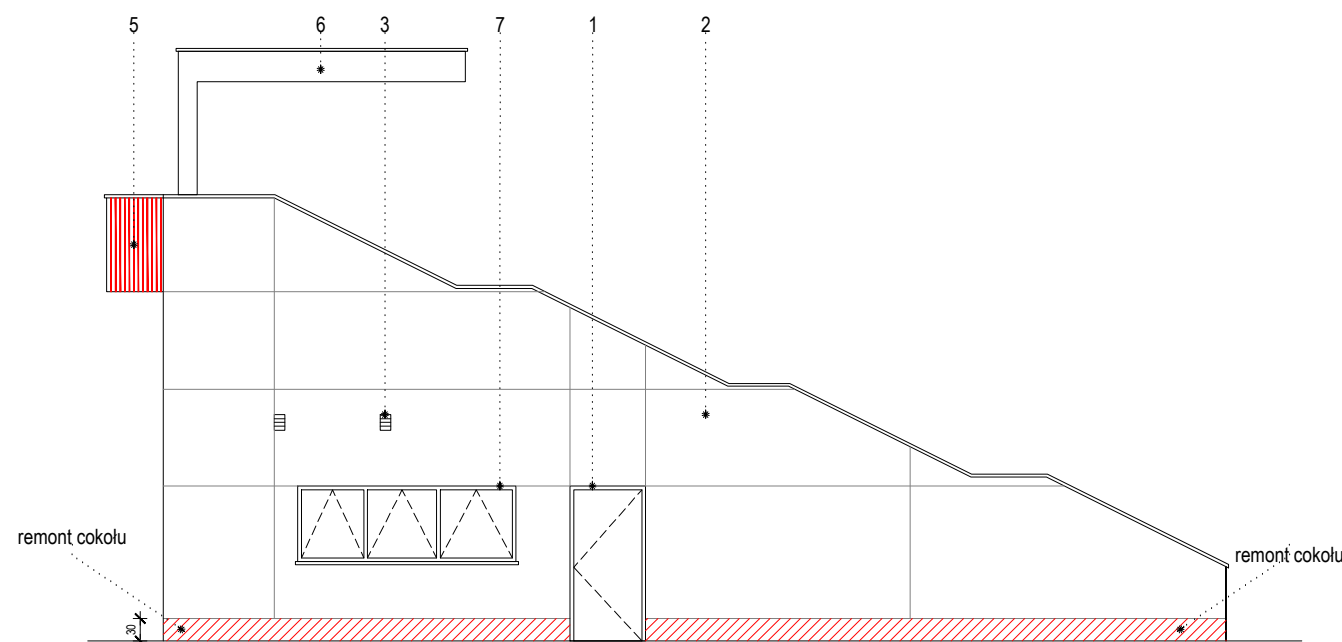
### B.I-B.I - ELEWACJA PÓŁNOCNA-WSCHODNIA



### B.II-B.II - ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

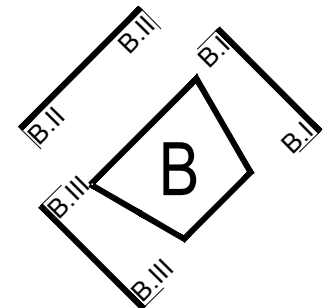


### B.III-B.III - ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



NR	ELEMENT	MATERIAŁ	KOLOR
1	drzwi zewnętrzne	PVC	biały
2	ściana zewnętrzna	tynk cienkowarstwowy	szary
3	kratka wentylacyjna	PVC	biały
4	oświetlenie zewnętrzne	aluminium	ciemny grafit
5	donica kwiatowa	deskowanie pełne z płyty cementowo-drzazgowej	drewnopodobny (brązowy)
6	zadaszenie trybun	żelbet/szkło	
7	okno	PVC	biały
P1	drzwi zewnętrzne	aluminium / szkło	ciemny grafit RAL 7016
P2	ściana aluminiowa szklana	aluminium/ szkło	ciemny grafit RAL 7016
P3	elewacja z desek	deskowanie pełne z płyty cementowo-drzazgowej	drewnopodobny (brązowy)

uwaga  
 • na czerwono oznaczono elementy projektowane  
 schemat



projekt  
**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN AMFITEATRU W SZCZYRKU**

adres inwestycji  
 ul. Wypoczynkowa  
 43-370 Szczyrk  
 dz. nr: 8184

projektant  
 arch. Jakub Gałęski  
 upr. nr 09/DSOKK/2014  
 sprawdzający  
 arch. Magdalena Daszkiewicz  
 nr upr.: MPOIA/101/2015

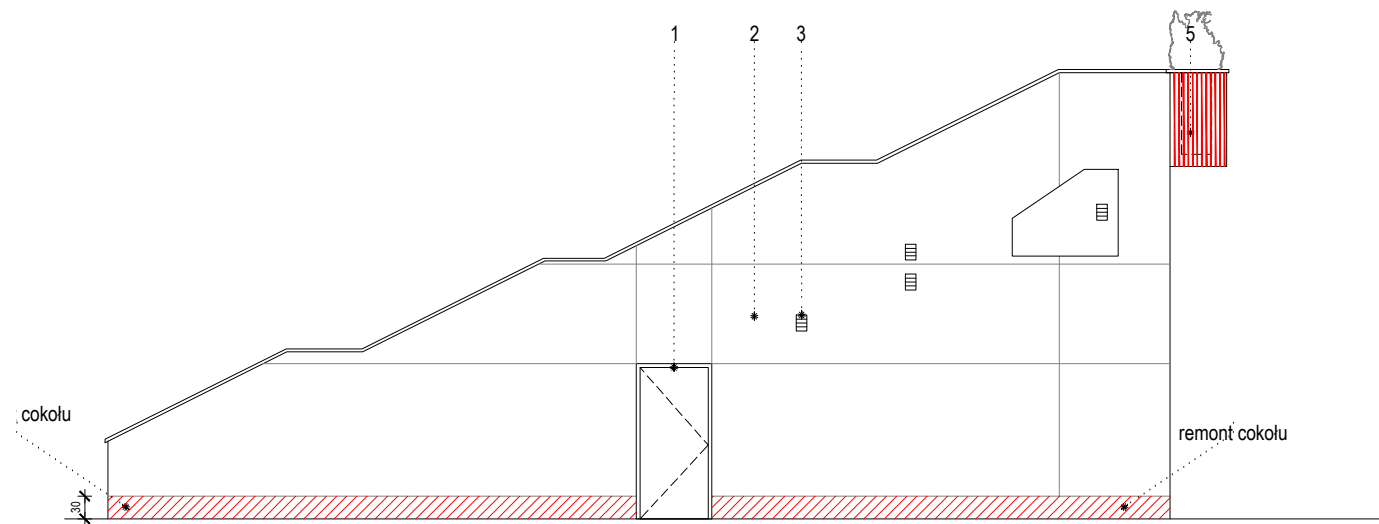
opracował  
 inż. Joanna Knapczyk  
 tytuł

### ELEWACJE - BUDYNEK B

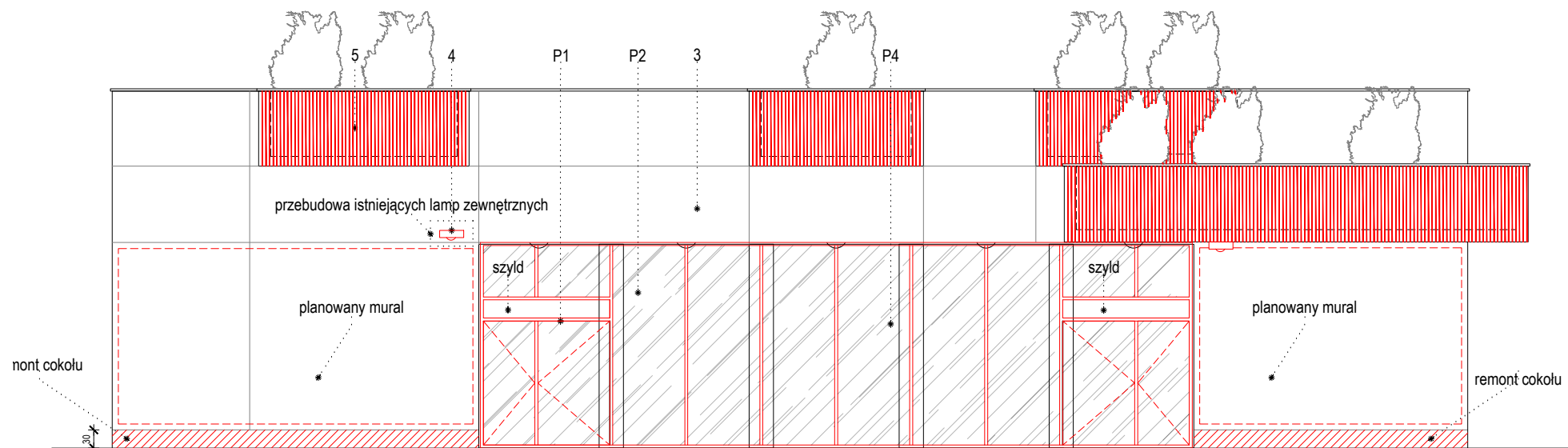
etap PB      branża architektura      skala 1:100      data 2021-05-26  
 nr

# PB\_AB-08.2

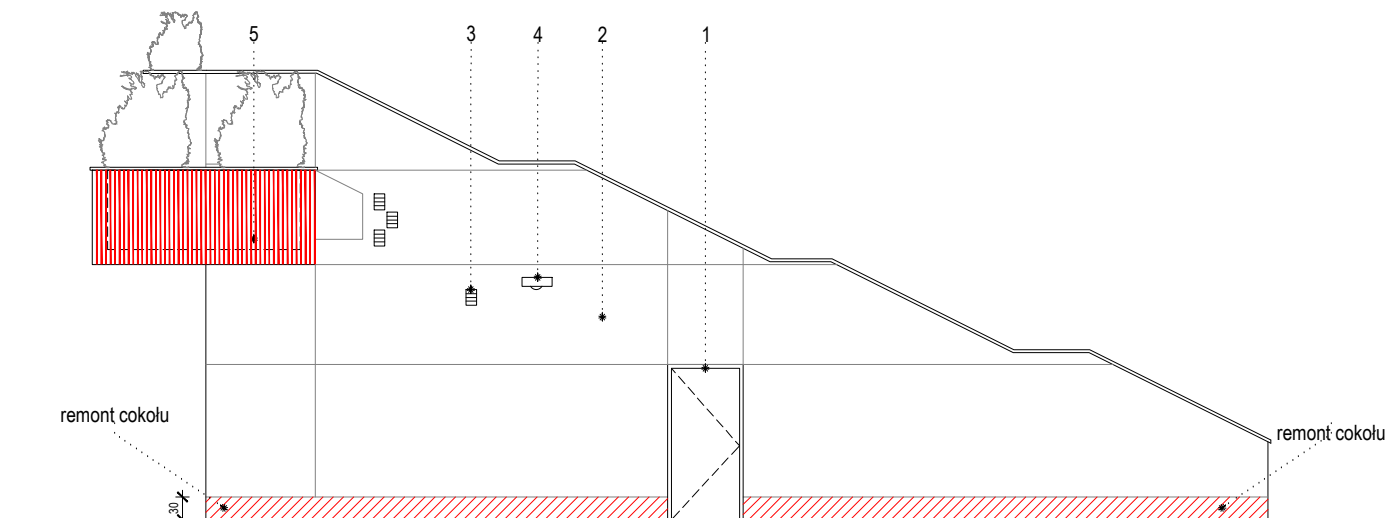
### C.I-C.I - ELEWACJA PÓŁNOCNA-WSCHODNIA



### C.II-C.II - ELEWACJA ZACHODNIA

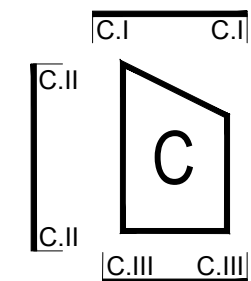


### C.III-C.III - ELEWACJA POŁUDNIOWA



NR	ELEMENT	MATERIAŁ	KOLOR
1	drzwi zewnętrzne	PVC	biały
2	ściana zewnętrzna	tynek cienkowarstwowy	szary
3	kratka wentylacyjna	PVC	biały
4	oświetlenie zewnętrzne	aluminium	ciemny grafit
5	donica kwiatowa	deskowanie pełne z płyty cementowo-drzazgowej	drewnopodobny (brązowy)
6	zadaszenie trybun	żelbet/szkło	
7	okno	PVC	biały
P1	drzwi zewnętrzne	aluminium / szkło	ciemny grafit RAL 7016
P2	ściana aluminiowa szklana	aluminium/ szkło	ciemny grafit RAL 7016
P3	elewacja z desek	deskowanie pełne z płyty cementowo-drzazgowej	drewnopodobny (brązowy)

uwaga  
• na czerwono oznaczono elementy projektowane  
schemat



projekt  
**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN AMFITEATRU W SZCZYRKU**

adres inwestycji  
ul. Wypoczynkowa  
43-370 Szczyrk  
dz. nr: 8184

projektant  
arch. Jakub Gałęski  
upr. nr 09/DSOKK/2014  
sprawdzający  
arch. Magdalena Daszkiewicz  
nr upr.: MPOIA/101/2015

opracował  
inż. Joanna Knapczyk  
tytuł

### ELEWACJE - BUDYNEK C

etap PB      branża architektura      skala 1:100      data 2021-05-26  
nr

# PB\_AB-09.2



Zestawienie ślusarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej

Symbol	DZP1	DZP2	DZP3	DP1	DP2	DP3
Typ	drzwi aluminiowe, skrzydło przeszklone	drzwi w ścianie aluminiowej szklanej	drzwi aluminiowe, skrzydło przeszklone	drzwi w systemie PCV lub drewniane płycinowe	drzwi w systemie PCV lub drewniane płycinowe	drzwi szklane aluminiowe
Schemat						
Szerokość w świetle przejścia [cm]	90+50	120+(80-85)	110+110	90	80	90
Wysokość w świetle przejścia [cm]	205+35	205	205	200	200	200
Wymiary otworu	dostosować do wymagań producenta					
Ilość: [szt.]	4	4	1	2	1	2
Umax [W/m²K]	≤1,3	bez wymagań	≤ 1,3	≤1,3	≤ 1,3	1,3
Uwagi	drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe, samozamykacz, doświetle górne o wysokości 35 cm w świetle, kolor ciemny grafit RAL 7016	drzwi dostosowane do konstrukcji aluminiowej ściany kolor ciemny grafit RAL 7016	drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe, szklenie skrzydeł - szkło bezpieczne samozamykacz, kolor ciemny grafit RAL 7016	drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, kolor biały RAL 9016	drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, kolor biały RAL 9016	drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe, kolor ciemny grafit RAL 7016
Symbol						
Typ	ściana aluminiowa szlana z drzwiami					
Schemat						
Wymiary otworu	dostosować do wymiarów na budowie					
Ilość: [szt.]	2					
Umax [W/m²K]	bez wymagań					
Uwagi	kolor ciemny grafit RAL 7016 szklenie zimne					

projekt  
**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA  
 CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN  
 AMFITEATRU W SZCZYRKU**

adres inwestycji  
 ul. Wypoczynkowa  
 43-370 Szczyrk  
 dz. nr: 8184

projektant  
 arch. Jakub Gałęski  
 upr. nr 09/DSOKK/2014  
 sprawdzający  
 arch. Magdalena Daszkiewicz  
 nr upr.: MPOIA/101/2015

opracował  
 inż. Joanna Knapczyk

tytuł  
**ZESTAWIENIE STOLARKI  
 DRZWIOWEJ**

etap  
 PB

branża  
 architektura

skala  
 1:100

data  
 2021-05-26

nr  
**PB\_AB-10.1**



WIDOK ELEWACJI PÓŁNOCNEJ- BUDYNEK A



WIDOK ELEWACJI ZACHODNIEJ - BUDYNEK C

projekt  
**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA  
CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN  
AMFITEATRU W SZCZYRKU**

adres inwestycji  
ul. Wypoczynkowa  
43-370 Szczyrk  
dz. nr: 8184

projektant

arch. Jakub Gałęski  
upr. nr 09/DSOKK/2014

opracował  
inż. Joanna Knapczyk  
tytuł

**WIZUALIZACJE - ELEWACJE**

etap PB      branża architektura      skala 1:100      data 2021-05-26

nr  
**PB\_AB-11.1**



WIDOK ELEWACJI PÓŁNOCNO-ZACHODNIEJ - BUDYNEK B



WIDOK Z LOTU PTAKA

projekt  
**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA  
CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU TRYBUN  
AMFITEATRU W SZCZYRKU**

adres inwestycji  
ul. Wypoczynkowa  
43-370 Szczyrk  
dz. nr: 8184

projektant

arch. Jakub Gałęski  
upr. nr 09/DSOKK/2014

opracował  
inż. Joanna Knapczyk  
tytuł

**WIZUALIZACJE - ELEWACJE**

etap	branża	skala	data
PB	architektura	1:100	2021-05-26

nr  
**PB\_AB-12.1**