

**PROJEKT WYKONAWCZY - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU****ROZBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ  
TOWARZYSZĄCĄ ORAZ ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO SKRZYDŁA WEJŚCIOWEGO  
- AKTUALIZACJA 2022**

- adres inwestycji:  
**ul. Górska 104**  
**43-370 Szczyrk**  
nr działek: **3111/19**  
jednostka ewidencyjna: **240201\_1 Szczyrk**  
obręb ewidencyjny: **0001 Szczyrk**
  - identyfikator działki:
  - kategoria obiektu:  
**Kategoria IX** - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych
  - inwestor:  
**Gmina Szczyrk**  
ul. Beskidzka 4  
43-370 Szczyrk
  - pracownia:  
**STUDIO PROJEKTOWE JAKUB GAŁĘSKI**  
ul. Poniatowskiego 25, 43-300 Bielsko-Biała
- telefon:** +48 531 615 370  
**e-mail:** biuro@galeski.com.pl

**PROJEKT WYKONAWCZY - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Imię i nazwisko:	Specjalność:	Numer uprawnień:	Data:	Podpis:
<b>Jakub Gałęski</b>	<b>architektoniczna</b>	<b>09/DSOKK/2014</b>	<b>10.10.2022</b>	

**spis treści:**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	2
2. PRZEDMIOT I CEL INWESTYCJI	2
3. LOKALIZACJA	2
4. ZAKRES INWESTYCJI	2
5. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	2
7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	4
8. OCHRONA KONSERWATORSKA	5
9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	5
10. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	5
11. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU	5

liczba stron: 6

**spis rysunków:**

PB\_ZT-01 ZAGOSPODAROWANIE TERENU

skala: 1:500

PB\_ZT-02 ZAGOSPODAROWANIE TERENU - USZCZEGÓLOWIENIE

skala: 1:500

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Ustalenia z inwestorem.
- Wizja lokalna terenu.
- Literatura fachowa z zakresu budownictwa.
- Uchwała nr XXXIX /226/2006 Rady Miejskiej w Szczyрку z dnia 5 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczyrk, obejmującego swym zasięgiem tereny położone w granicach administracyjnych miasta
- Wypis z rejestru gruntów.
- Mapa do celów projektowych.

### podstawa prawna:

- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Inne obowiązujące normy i przepisy szczegółowe.

## 2. PRZEDMIOT I CEL INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przedszkole publiczne położone w Szczyрку przy ul Górskiej 104. Celem inwestycji jest rozbudowa budynku przedszkola publicznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rozbiórka istniejącego skrzydła wejściowego. Rozbudowa ma na celu poprawę funkcjonalności istniejącego przedszkola i zwiększenie przestrzeni użytkowej.

## 3. LOKALIZACJA

Inwestycja zostanie zlokalizowana w Szczyрку przy ul. Górskiej 104 na działce nr 3111/19 na wysokości: 577,8 m n.p.m (poziom 0,00 projektowanej rozbudowy analogiczny do poziomu istniejącego budynku przedszkola).

## 4. ZAKRES INWESTYCJI

Zakres opracowania obejmuje:

- wyburzenie istniejącego parterowego skrzydła północnego przedszkola, które obecnie stanowi strefę wejściową, szatnie oraz sanitariaty,
- budowę nowego dwukondygnacyjnego skrzydła północnego,
- remont istniejącej klatki schodowej w istniejącym budynku przedszkola,
- budowę pochylni dla osób z niepełnosprawnością
- przebudowę istniejącego placu przed strefą wejściową,
- wykonanie rozbiórki istniejącego przyłącza gazu,
- wykonanie przebudowy kolidujących mediów - kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna,
- uporządkowanie zieleni wokół budynku (trawniki).

## 5. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Działka nr 3111/19 zajmuje teren o powierzchni 4043,0 m<sup>2</sup>.
- Od północnego-wschodu, południowego-wschodu oraz od południowego-zachodu działka graniczy z terenem drogowym - ul. Jagodową oraz ul. Poziomkową. Od północnego-zachodu działka sąsiaduje natomiast z terenem porośniętym zielenią wysoką.
- Na działce znajduje się istniejący budynek przedszkola wraz ze skrzydłem północnym przeznaczonym do wyburzenia, istniejące boisko sportowe położone w północnej części działki, istniejące ciągi piesze (chodniki) oraz istniejący plac przed północnym skrzydłem przedszkola przeznaczony do przebudowy. Pozostały teren stanowi powierzchnia biologicznie czynna
- Teren działki jest ogrodzony i nachylony w kierunku południowo-zachodnim.
- Dojazd do przedszkola odbywa się istniejącym zjazdem z drogi gminnej - ul. Jagodowej.

## 6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- A. Wyburzenia istniejącego skrzydła północnego przedszkola

- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych teren prac powinien zostać odpowiednio oznakowany, ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem przypadkowych osób. Można wykorzystać istniejące ogrodzenie w miejscach gdzie już występuje.
- Rozpoczęcie prac rozbiórkowych musi być poprzedzone odcięciem wszystkich mediów do budynków objętych niniejszym opracowaniem. Fakt ten potwierdzić wpisem do dziennika robót rozbiórkowych.
- Demontaż instalacji powinni wykonywać robotnicy odpowiednich specjalności. Rozbiórkę należy rozpocząć od demontażu armatury, grzejników, umywalek, misek klozetowych dopiero w następnej kolejności przejść do demontażu przewodów. Również demontaż instalacji elektrycznych należy rozpocząć od demontażu oprawek, wyłączników i innych urządzeń elektrycznych a w następnej kolejności przejść do demontażu przewodów.
- Rozbiórkę budynku należy rozpocząć od zerwania pokrycia dachowego i zerwania ocieplenia ze ścian. Wszystkie materiały należy oddać do utylizacji. Kolejnym etapem jest demontaż istniejącej więźby dachowej i sukcesywne rozbijanie ścian i fundamentów. Bryły rozbitych ścian należy kierować do wewnątrz, później rozkruszyć i gromadzić w kontenerach lub bezpośrednio na samochodach ciężarowych.
- Dodatkowo należy rozebrać: zadaszenie nad schodami zewnętrznymi, schody zewnętrzne i pochylnię, donicę na zieleń oraz betonowe ścianki.
- Prace wyburzeniowe i rozbiórkowe przewidziano również na elewacjach istniejącego budynku przedszkola. Wyburzenie obejmować będzie istniejący daszek na północno-zachodniej ścianie przedszkola. Rozbiórkę tynku i istniejącego ocieplenia przewiduje się w szczycie budynku istniejącego od poziomu okapu do kalenicy na ścianie północno-zachodniej oraz na ścianie południowo-zachodniej do poziomu okapu.
- Wykonawca określi lokalizację sprzętu transportowego i dźwigów oraz sposób wywozu gruzu i innych elementów z placu budowy - rozbiórki. Wszystkie powstałe odpady w czasie prowadzenia robót powinny być odpowiednio zagospodarowane i w razie konieczności utylizowane. W przypadku konieczności zagospodarowania odpadów, przez ich wywiezienie na odpowiednie składowisko odpadów, muszą je przeprowadzić wyspecjalizowane firmy. Odpady należy pociąć, rozdzielić do rozmiarów pozwalających na ich bezpieczny załadunek i transport.
- Prace rozbiórkowe prowadzić metodą mechaniczną przy użyciu koparek z odpowiednimi szczękami.
- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.
- Usuwanie jednego elementu nie powinno wywołać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego.
- Prowadzenie robót rozbiórkowych jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji przez wiatr jest zabronione.
- W przypadku wystąpienia wiatru o prędkości większej niż 10m/sek należy wstrzymać roboty rozbiórkowe.
- W czasie rozbiórki przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione.
- Gromadzenie gruzu na dachu, stropie i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione.
- Wszelkie prace rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia do prowadzenia prac budowlanych, przestrzegając wszystkich przepisów BHP obowiązujących dla poszczególnych rodzajów robót rozbiórkowych.
- Roboty należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
- W celu uniknięcia zanieczyszczenia pyłem Wykonawca powinien:
  - w trakcie prowadzenia prac stosować do odprowadzania gruzu rynny zamknięte,
  - zraszać obszar rozbiórki wodą i stosować plandeki zabezpieczające,
  - w miarę możliwości stosować techniki nieudarowe (np. szczęki krusząco-tnące na podwoziu koparek),
  - utrzymywać w porządku teren rozbiórki, myć opony samochodów transportowych i myć drogę przez nie zanieczyszczoną.

#### B. Architektura:

- Rozbudowa budynku polega na dobudowaniu dwukondygnacyjnego skrzydła przedszkola, krytego stropodachem o kącie nachylenia ~1,5%. Bryła projektowanego skrzydła opiera się na rzucie prostokąta o wymiarach 10,80 m x 16,00 m. Do budynku prowadzić będzie strefa wejściowa

zlokalizowana na elewacji południowo-zachodniej projektowanego budynku.

C. Główne wymiary:

- Dobudowywany skrzydło:
  - Długość - 16,00 m
  - Szerokość - 10,80 m
  - Wysokość (od poziomu +/- 0,00) -7,41 m
  - Poziomy +/- 0,00 (analogiczny do poziomu istniejącego budynku przedszkola) ustanowiony został na poziomie: 577,8 m n.p.m.

D. Układ komunikacyjny / miejsca parkingowe

- Dojazd będzie realizowany istniejącym zjazdem z ul. Jagodowej, zlokalizowanym w zachodniej części działki. Wjazd prowadzi na istniejący plac, który zostanie przebudowy (wymiana nawierzchni). Ilość miejsc parkingowych pozostaje bez zmian - zapewniono odpowiednią ilość miejsc parkingowych dla osób przywożących dzieci w ramach istniejącego wewnętrznego placu manewrowego.
- Wejście główne do budynku będzie się odbywać przez zadaszoną strefę wejściową. Do budynku prowadzić będą schody zewnętrzne zbudowane z bloków schodowych o wymiarach 15x35 cm.
- Aby umożliwić osobą z niepełnosprawnością dostęp do obiektu zaprojektowana pochylnię. Pochylnie zbudowana będzie z betonu architektonicznego, wodoodpornego zacieranego o gr. 12 cm, który zostanie posadowiony na warstwach podbudowy: pospółka żwirowa zagęszczana mechanicznie 2-8 mm o gr 10 cm, podsypka z kruszywa łamanego - kliniec o gr. 30 cm.

**uwaga:**

- Należy zachować odległość parkowania min. 7 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (dla max. 10 m.p.).
- Na czas prowadzenia robót budowlanych tymczasowo przywrócone zostanie funkcjonowanie południowego wejścia.

E. Drogi pożarowe

Inwestycja wymaga doprowadzenia drogi pożarowej. Dostęp dla służb umożliwiony będzie w ramach istniejącego wewnętrznego układu komunikacyjnego oraz drogi - ul. Jagodowej.

F. Śmietnik

Miejsce gromadzenia odpadów pozostaje bez zmian.

G. Zieleń

- Inwestycja nie przewiduje dużej ingerencji w istniejącą zieleń. Ze względu na rozbudowę budynku część istniejącego trawnika zostanie zdjęta. Nie przewiduje się wycinki istniejących drzew oraz nowych nasadzeń. Po skończonych pracach wszystkie nieutwardzone powierzchnie znajdujące się wokół dobudowanego skrzydła będą powierzchnią biologicznie czynną złożoną z trawnika.

H. Sieci i przyłącza

- woda: woda z istniejącego przyłącza wodociągowego.
- kanalizacja sanitarna: ścieki sanitarne odprowadzane do istniejącej studzienki kanalizacji sanitarnej.
- gaz: likwidacja jednego z przyłączy gazu, rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu, o nową „nitkę” instalacji gazu wewnętrznej, włączenie do istniejącej instalacji zaraz za gazomierzem zlokalizowanym na elewacji istniejącego budynku przedszkola.
- energia: z istniejącej sieci.
- wody deszczowe: wody deszczowe odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

## 7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

nazwa	powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	udział [%]
Powierzchnia działek: 3111/19	<b>4043,0</b>	<b>100,00</b>
Powierzchnia zabudowy - istniejąca	<b>286,20</b>	<b>7,08</b>

Powierzchnia zabudowy - projektowana	<b>161,80</b>	<b>4,00</b>
Powierzchnia utwardzona - istniejące boisko sportowe	<b>805,00</b>	<b>19,91</b>
Powierzchnia utwardzona - istniejące chodniki	<b>345,00</b>	<b>8,53</b>
Powierzchnia utwardzona - istniejący/projektowany plac	<b>405,00</b>	<b>10,02</b>
Zieleń niska - powierzchnia biologicznie czynna:	<b>2040,00</b>	<b>50,46</b>

Powierzchnia zabudowy: **448,00 m<sup>2</sup> (11,08 % pow. działki)**, powierzchnia utwardzona: **1555,00 m<sup>2</sup> (38,46%)**, powierzchnia biologicznie czynna **2040,00 m<sup>2</sup> (50,46%)**.

## 9. OCHRONA KONSERWATORSKA

Obszar objęty planowaną inwestycją nie podlega ochronie konserwatorskiej.

## 10. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Obszar nie podlega wpływom górniczym.

## 11. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Planowana inwestycja nie będzie niekorzystnie oddziaływać na otoczenie i środowisko przyrodnicze. Inwestycja nie narusza interesu osób trzecich i spełnia warunki korzystania ze środowiska wg wymagań określonych poniżej:

- w zakresie emisji hałasu: nie będzie przekraczać dopuszczalnych poziomów dźwięków w czasie eksploatacji.
- w zakresie emisji szkodliwych substancji: nie przewiduje się emisji szkodliwych substancji do środowiska naturalnego podczas użytkowania obiektów.
- w zakresie gospodarki wodno-ściekowej: zapotrzebowanie na wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego, ścieki sanitarne odprowadzane do istniejącej studzienki kanalizacji sanitarnej, wody deszczowe odprowadzane do istniejącej sieć kanalizacji deszczowej.
- w zakresie gospodarki odpadami stałymi: gromadzenie odpadów stałych do pojemników w istniejącym, wydzielonym śmietniku - wywóz przez koncesjonowany zakład zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadami przy uwzględnieniu wymogu segregacji.
- w projektowanym obiekcie nie przewiduje się procesów produkcyjnych.
- zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (obowiązujący, Dz.U. 2019 poz. 1839) przedmiotowa inwestycja nie jest klasyfikowana jako inwestycja mogąca znacząco oddziaływać na środowisko i nie kwalifikuje się do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.
- zabezpieczenie potrzeb higieniczno – sanitarnych użytkowników - projektowany obiekt w pełni zabezpiecza potrzeby higieniczno – sanitarne użytkowników. Przewidziano właściwe rozwiązania projektowe miejsc pracy oraz zaplecza higieniczno-sanitarnego.
- zagadnienia bhp - projektowany obiekt spełnia wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników i personelu. Ponadto bezpieczeństwo i higiena pracy zapewniona jest właściwą wysokością pomieszczeń, zapewnieniem właściwej wentylacji i oświetlenia.

## 12. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

A. Zakres analizowanego terenu:

- działki – nr **3111/19**
- działki sąsiadujące - działki nr 3111/18, 8222/4 - działka drogowa, 3198/2 - działka drogowa, 3198/1 - działka drogowa.

B. Analiza projektowanego obiektu kubaturowego:

- oddziaływanie w zakresie funkcji:
  - funkcja jest zgodna z ustaleniami zawartymi w miejscowym planie,
  - funkcja spełnia wymagania związane z użytkowaniem obiektu takie jak przepisy ppoż, sanitarne itd.

- oddziaływanie w zakresie bryły:
  - przesłanianie - nie występuje,
  - zacienienie – nie występuje,
  - uwagi - analiza przesłaniania i zacieniania obejmuje uwarunkowania wynikające z ogólnych przepisów techniczno-budowlanych, które regulują warunki lokalizacji i realizacji inwestycji (§13.1, §60 oraz §40).
- uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego lub możliwości uzyskania Warunków Zabudowy (kontynuacja funkcji i formy) - po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach, będzie możliwe uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy oraz funkcji zabudowy określonej w miejscowym planie.

C. Analiza projektowanych obiektów niekubaturowych:

- miejsca postojowe są zlokalizowane w odległości od granicy działki spełniających wymagania określone w §19 Warunków Technicznych.

D. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmuje:

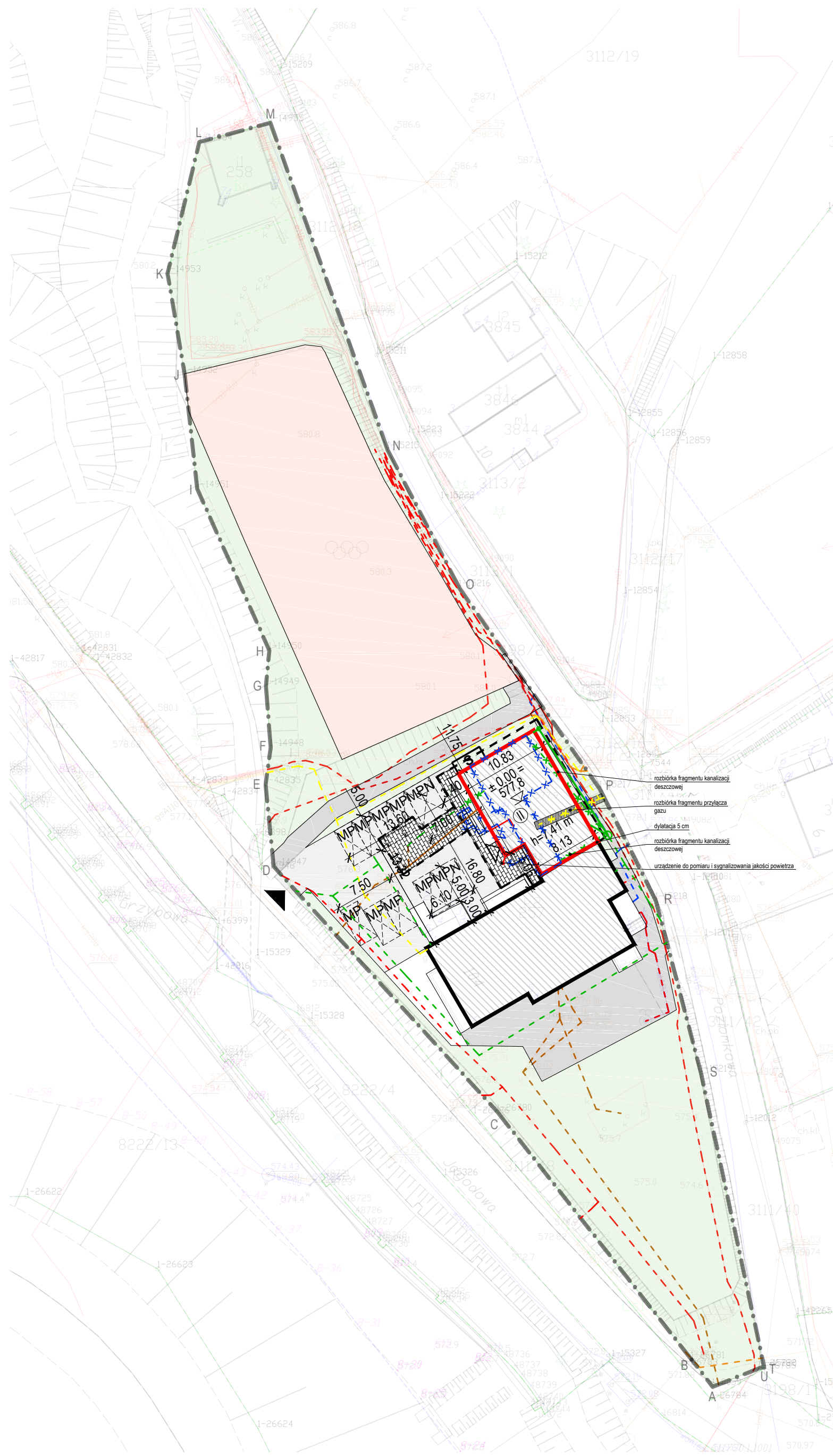
Analizę Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity, Dz.U. 2002 Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu:

- Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki
  - Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1. Naturalne oświetlenie - przesłanianie.
  - Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19.
  - Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1
- Dział III. Budynki i pomieszczenia
  - Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie § 60.

E. Teren wyznaczony:

- **obszar oddziaływania mieści się w całości na działkach Inwestora – nr 3111/19.**





**teren i powierzchnie:**

A B  
D C obszar objęty opracowaniem / działka 3111/19

**bilans powierzchni :**

	pow. zabudowy - istniejąca	286,20	7,08
	pow. zabudowy - projektowana	161,80	4,00
	pow. utwardzona - istniejące boisko sportowe	805,00	19,91
	pow. utwardzona - istniejące chodniki	345,00	8,53
	pow. utwardzona - istniejący   projektowany plac	405,00	10,02
	zieleń niska - trawnik	2040,00	50,46

	powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	udział procentowy [%]
A B D C obszar objęty opracowaniem / działka 3111/19	4043,00	100,00
pow. zabudowy - istniejąca	286,20	7,08
pow. zabudowy - projektowana	161,80	4,00
pow. utwardzona - istniejące boisko sportowe	805,00	19,91
pow. utwardzona - istniejące chodniki	345,00	8,53
pow. utwardzona - istniejący   projektowany plac	405,00	10,02
zieleń niska - trawnik	2040,00	50,46

**symbole i oznaczenia:**

- istniejące elementy budynku do rozbiórki
- istniejący wjazd na działkę
- główne wejście do budynku
- poziom terenu
- ilość kondygnacji
- istniejące miejsce gromadzenie odpadów
- istniejące miejsce postojowe dla niepełnosprawnych, wym. 3,6 x 5,0 m - 2 mpn
- istniejące miejsce postojowe wym. 2,5 x 5,0 m - 8 mp

**sieci i przyłącza:**

- istniejąca kanalizacja sanitarna
- istniejące przyłącze wody
- istniejąca infrastruktura energetyczna
- istniejące przyłącze gazowe
- istniejące przyłącze gazowe do rozbiórki
- istniejąca kanalizacja deszczowa
- istniejąca kanalizacja deszczowa do rozbiórki
- projektowana kanalizacja deszczowa
- teletechnika

projekt  
**Rozbudowa budynku przedszkola publicznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rozbiórka istniejącego skrzydła wejściowego**

**- AKTUALIZACJA 2022**

adres inwestycji  
działka nr 3111/19  
ul. Górska 104  
43-170 Szczyrk  
projektant

oświadczam, że  
kopia mapy do celów  
projektowych jest  
zgodna z oryginałem

arch. Jakub Gałęski  
upr. nr 09/DSOKK/2014

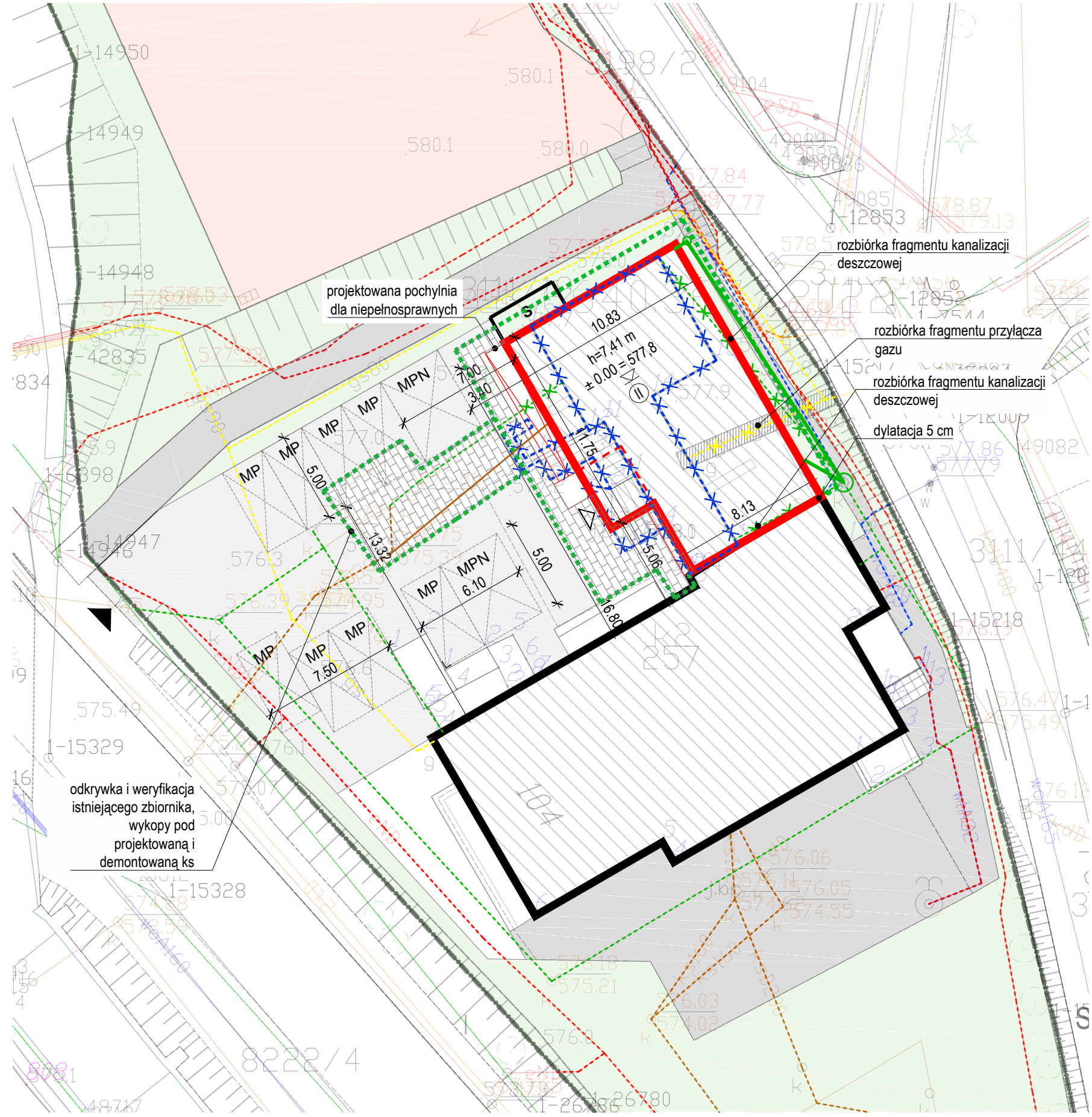
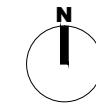
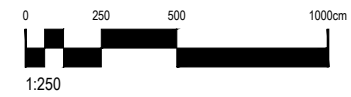
opracował  
inż. Joanna Żółcińska  
tytuł

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

etap  
PW  
branża  
architektura  
skala  
1:500  
data  
2022-10-11  
nr

**PW\_ZT-01.1**





- teren i powierzchnie:**
- obszar objęty opracowaniem / działka 3111/19
- bilans powierzchni:**
- pow. zabudowy - istniejąca
  - pow. zabudowy - projektowana
  - pow. utwardzona - istniejące boisko sportowe
  - pow. utwardzona - istniejące chodniki
  - pow. utwardzona - istniejący | projektowany plac
  - zielen niska - trawnik
- symbole i oznaczenia:**
- istniejące elementy budynku do rozbiorzki
  - istniejący wjazd na działkę
  - główne wejście do budynku
  - poziom terenu
  - ilość kondygnacji
  - istniejące miejsce gromadzenie odpadów
  - istniejące miejsce postojowe dla niepełnosprawnych, wym. 3,6 x 5,0 m - 2 mpn
  - istniejące miejsce postojowe wym. 2,5 x 5,0 m - 8 mp
- sieci i przyłącza:**
- istniejąca kanalizacja sanitarna
  - istniejące przyłącze wody
  - istniejąca infrastruktura energetyczna
  - istniejące przyłącze gazowe
  - istniejące przyłącze gazowe do rozbiorzki
  - istniejąca kanalizacja deszczowa
  - istniejąca kanalizacja deszczowa do rozbiorzki
  - projektowana kanalizacja deszczowa
  - teletechnika

odkrywka i weryfikacja istniejącego zbiornika, wykopy pod projektowaną i demontowaną ks

projektowana pochylnia dla niepełnosprawnych

rozbiorzka fragmentu kanalizacji deszczowej  
rozbiorzka fragmentu przyłącza gazu  
rozbiorzka fragmentu kanalizacji deszczowej  
dylatacja 5 cm

projekt  
**Rozbudowa budynku przedszkola publicznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rozbiorzka istniejącego skrzydła wejściowego**  
**- AKTUALIZACJA 2022**

adres inwestycji  
działka nr 3111/19  
ul. Górská 104  
43-170 Szczyrk  
projektant

arch. Jakub Gałęski  
upr. nr 09/DSOKK/2014

opracował  
inż. Joanna Żółcińska  
tytuł

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU  
- USZCZEGÓLOWIENIE**

etap PW      branża architektura      skala 1:250      data 2022-10-11  
nr

**PW\_ZT-02.1**